

COMUNICACIÓN INFORMACIÓN RELEVANTE BIONATURIS

23 de marzo de 2018

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a Bioorganic Research and Services, S.A. (en adelante, la “Sociedad”):

Documentación relevante relacionada con la convocatoria de Junta General Extraordinaria:

En relación con la convocatoria de Junta General Extraordinaria comunicada en el día de hoy como Hecho Relevante, y para una mayor difusión y claridad de la información puesta a disposición del mercado respecto del acuerdo de ampliación de capital con cargo a aportaciones no dinerarias que se somete a aprobación de dicha Junta General Extraordinaria bajo el punto primero del orden del día, se adjuntan:

- (i) El informe de valoración de experto independiente, y
- (ii) el informe formulado por el Consejo de Administración de la Sociedad en relación con dicho aumento de capital con cargo a aportaciones no dinerarias.

Sin perjuicio de lo anterior, toda la documentación e informes relativos a las propuestas que se someten a aprobación de la Junta General Extraordinaria se encuentran a disposición de los accionistas e inversores en el domicilio social, así como en la página web de la Sociedad (www.bionaturisgroup.com).

En Jerez de la Frontera,
Bioorganic Research and Services S.A.

Víctor Manuel Infante Viñolo
Presidente del Consejo de Administración

INFORME

**SOBRE LA VALORACIÓN
DE LA APORTACIÓN NO DINERARIA
AL CAPITAL SOCIAL DE LA MERCANTIL
BIOORGANIC RESEARCH AND SERVICES, SA**

Emitido: Andal Asesores S.L.P.

INFORME SOBRE LA VALORACIÓN DE LA APORTACIÓN NO DINERARIA AL CAPITAL SOCIAL DE LA MERCANTIL BIOORGANIC RESEARCH AND SERVICES, SA QUE EMITE EL EXPERTO INDEPENDIENTE NOMBRADO POR EL REGISTRADOR MERCANTIL DE ACUERDO CON EL ARTICULO 67 LSC.

Índice

| | |
|---|----|
| 1. Antecedentes..... | 3 |
| 2. Descripción de la aportación no dineraria y acciones a emitir..... | 3 |
| 3. Metodología aplicada para determinar la valoración de las participaciones sociales. Documentación analizada y trabajo realizado..... | 4 |
| 4. Cuestiones previas a la valoración: referencias sobre Antibióticos de Leon, SL (ADL) y el sector de actividad. | 5 |
| 5. Valoración según “Valor Teórico Contable Ajustado”(VTCA). | 8 |
| 6. Valoración según “Descuento de Flujos de Caja Libre” (DFCL). | 13 |
| 7. Síntesis y conclusiones. | 15 |

Anexo.-

1. Antecedentes.

Mediante resolución de 15.12.2017, previa instancia cursada por D. Victor Manuel Infante Viñolo el 30.11.2017, en representación de BIOORGANIC RESEARCH AND SERVICES, SA, como Consejero Delegado, y tramitación del expediente con el numero 28/2017, el Sr. Registrador Mercantil de la provincia de Cádiz, procedió al nombramiento como experto independiente a la sociedad Andal Asesores, SL, para la valoración de las participaciones sociales representativas de la totalidad de capital social de la sociedad ANTIBIOTICOS DE LEON, SL, a los efectos de la emisión del informe preceptuado en el art. 67 TRLSC sobre la proyectada aportación no dineraria que se describe en el apartado 2.

Se procedió a la aceptación del nombramiento mediante escrito remitido con fecha 8.1.2018.

Los profesionales que han realizado el informe encomendado a la sociedad Andal Asesores, SL han sido: D Pedro Navarrete Molina y D. Roberto Ferrera Cordero, ambos Economistas de profesión.

2. Descripción de la aportación no dineraria y acciones a emitir.

BIOORGANIC RESEARCH AND SERVICES, SA, (en adelante BIO), proyecta realizar una ampliación de capital mediante la emisión de 28.844.342 nuevas acciones de valor nominal 0,05€ por acción, con una prima de emisión por acción de 2,59€, lo que hace que el precio de emisión por acción ascenderá a 2,64 €, y el desembolso total a 76.149.062,88€.

Esta ampliación de capital serían íntegramente suscrita y desembolsada por BTC Uno S.à.r.l. mediante la aportación de 29.774.530 participaciones sociales de ANTIBIOTICOS DE LEON, SL (en adelante ADL), representativas del 100% del capital social de dicha sociedad, de su titularidad.

Con fecha 7.12.2017 el Consejo de Administración de BIO ha formulado el informe requerido por la legislación vigente en relación con el acuerdo que se va a proponer a la Junta General de Accionistas sobre el aumento de capital social proyectado. En el apartado "3.2 Valoración" de este informe se dice lo que a continuación se transcribe:

"(...) el Consejo de Administración estima que las veintinueve millones setecientas setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL representativas del 100% de su capital social y que son objeto de aportación tienen un valor de setenta y seis millones ciento cuarenta y nueve mil sesenta y dos euros con ochenta y ocho céntimos de euro (76.149.062,88 €), lo que equivale a valorar en aproximadamente 2,5575 € cada participación social de ADL a aportar (...)"

El Consejo de Administración de BIO estima la valoración de la totalidad de las participaciones de ADL en la cantidad de 76.149.062,88€.

3. Metodología aplicada para determinar la valoración de las participaciones sociales. Documentación analizada y trabajo realizado.

Para determinar la valoración de las participaciones sociales de ADL, vamos a utilizar los métodos de valoración denominados: “Valor Neto Contable Ajustado” y “Descuento de Flujos de Caja Libres”.

El método de valoración denominado “Valor Neto Contable Ajustado” determina el valor de la empresa a través de la estimación del valor de su patrimonio contable; se trata de un método tradicionalmente utilizado que considera que el valor de una empresa radica fundamentalmente en la situación patrimonial que se desprenda de su balance de situación.

El “Valor Neto Contable” no tiene que coincidir con el valor de mercado de las empresas, entre otros motivos, porque de acuerdo con principios contables los bienes y derechos se contabilizan de acuerdo a su coste de adquisición, y por tanto no se registran las plusvalías tácitas que se hayan generado por una revalorización del precio en mercado de tales bienes. En consecuencia, se ajusta el valor del patrimonio contable de la empresa, agregando las plusvalías tácitas no realizadas a la fecha de valoración. Este método pondera en mayor medida el valor estático de una empresa referido a un momento concreto, infravalorando las expectativas futuras de generación de valor.

El método de valoración por “Descuento de Flujos de Caja Libre” consiste en valorar la empresa por la capacidad de generación de flujos de caja libres previsto obtener en el futuro. Para ello, se debe partir de la planificación estratégica de la empresa, a desarrollar por la Dirección en un horizonte temporal a medio o largo plazo (3 a 5 años), en el que deben detallarse las hipótesis de las variables fundamentales sobre la evolución de la empresa objeto de valoración y su sector económico.

A partir de las previsiones financieras realizadas en dicha planificación estratégica, se realiza una estimación de los flujos de caja libres previsto obtener en el horizonte temporal de planificación, que descontados o actualizados a una tasa determina el valor de la empresa. En este método se pondera en mayor medida el valor dinámico de la empresa, teniendo en cuenta las expectativas futuras de generación de valor, aunque presenta la dificultad de poder realizar estimaciones financieras fiables y objetivas que sean razonablemente realizables en el horizonte temporal de planificación.

Una combinación de estos métodos de valoración nos debe ofrecer un marco para establecer el valor razonable de una empresa (o sus participaciones sociales), ponderando las características y situaciones concretas de la empresa que es objeto de valoración.

En Anexo se relaciona la documentación más relevante que hemos analizado para realizar la valoración de las participaciones sociales de ADL.

Los principales procedimientos y trabajos que hemos realizados han consistido:

- Estudio del sector de actividad de ADL, y de las principales empresas que operan en él a nivel nacional.
- Revisión limitada de la información financiera a 31.12.2017 que la Dirección de ADL ha preparado que ha consistido en una revisión analítica de las variaciones de las principales masas patrimoniales.
- Análisis del valor de mercado de los inmuebles propiedad de ADL.
- Análisis del Plan de Negocios que ha preparado la Dirección de ADL para los próximos años.
- Visita a las instalaciones de ADL.
- Lectura de los contratos suscritos con los clientes que soportan las estimaciones de ingresos para los años considerados en las previsiones financieras incluidas en el Plan de Negocios.

4. Cuestiones previas a la valoración: referencias sobre Antibióticos de León, SL (ADL) y el sector de actividad.

ADL se constituyó el 4.7.2014 para la adquisición de la unidad productiva de ANTIBIOTICOS, SA; esta sociedad había sido declarada en concurso de acreedores en octubre de 2013 y mediante auto judicial el 5.2.2014 se apertura su liquidación concursal.

El 11.11.2014 BLACK TORO CAPITAL (en adelante BTC) a través de la sociedad ADL, formaliza el contrato de compraventa de la unidad productiva a ANTIBIOTICOS, SA, el precio de compra ascendió a 9.000.000€ más el compromiso de mantener 250 trabajadores. De este modo, ADL se configura como la sucesora de ANTIBIOTICOS, SA.

Referencias sobre ANTIBIOTICOS, SA como entidad antecesora de ADL.

ANTIBIOTICOS, SA fue constituida a finales de los años 40, en un principio su actividad consistió en el envasado de penicilina importada, hasta que en los años 60 inicia la producción de penicilina semi-sintética. A comienzos de los años 70 fue una de las mayores empresas farmacéuticas de España con una producción anual aproximada de 500 Tm de antibióticos (penicilinas y derivados) que comercializaba en un amplio número de países, llegando a tener una plantilla de aproximadamente unas 1.500 personas.

En 1985 ANTIBIOTICOS, SA fue comprada por el Grupo Abelló, para poco tiempo después venderla a la multinacional italiana Montedison, tras lo cual pasó por diversos propietarios

italianos sin conseguir rentabilizar la compañía, declarándose el concurso de acreedores a finales de 2013, tras llevarse a cabo diversos planes de reestructuración sin éxito.

En el procedimiento concursal de ANTIBIOTICOS, SA, como se ha dicho, BTC resultó adjudicataria de las instalaciones productivas de ANTIBIOTICOS, SA. El 11.11.2014 BTC, a través de ADL, formalizó el contrato de compraventa de la unidad productiva, pagando un precio de 9.000.000€ y asumiendo el compromiso de contratación de 250 antiguos empleados.

Plan de desarrollo de ADL: descripción de las instalaciones y líneas de negocio.

La fábrica de ANTIBIOTICOS, SA, adquirida por ADL está situada en la ciudad de León. Según nos han explicado sus actuales responsables, dispone de una superficie de 150.000 m², en la que se localizan, entre otras, las siguientes instalaciones: 3 naves para la fermentación industrial; 1 nave de 1.200 m² destinada como planta piloto para proyectos de desarrollo relacionados con la fermentación; una planta estéril con capacidad para fabricar 60.000 kg de antibióticos inyectables; una planta semi-sintética, con una capacidad de producción de hasta 1.000 toneladas año de antibióticos orales.

Estas instalaciones, en general, tienen de media entre 30 y 50 años y tras la adquisición por ADL, se han invertido en instalaciones 12 millones € aproximadamente, para la puesta a punto de las mismas.

De este modo, ADL dispone de una de las mayores plantas de fermentación industrial de Europa, y además dispone de plantas piloto en la que se pueden realizar pruebas y actividades I+D.

Estas características se consideran fortalezas estratégicas por la nueva Dirección de ADL, y sobre las que pretende desarrollar su plan estratégico, que distingue dos líneas de negocio diferenciadas:

- Una, "tradicional", consistente en la fabricación y comercialización de principios activos farmacéuticos ("APIs") para la producción de antibióticos (orales e inyectables).
- Y otra, de mayor innovación, consistente en el desarrollo de proyectos de fermentación y prestación de servicios utilizando sus instalaciones, fabricando para terceros, así como mediante acuerdos de desarrollo con clientes para optimizar sus procesos de fermentación.

Con estas inversiones, ADL está reforzando sus nuevas líneas de negocio que ofrecerán una mayor diferenciación frente a la competencia y un producto de mayor valor añadido y mayores márgenes. Así, se espera que a lo largo de los próximos ejercicios, el 25% de la actividad provenga del negocio tradicional de ingredientes activos derivados de la penicilina (APIs),

mientras que el 75% corresponderá a otros procesos de fermentación de mayor valor añadido, y de esta parte, el 80% será para la industria alimentaria. Es importante señalar que los márgenes en los contratos de fermentación de alto valor añadido son sustancialmente más elevados que en el negocio tradicional de APIs.

ADL ha firmado una serie de contratos que aseguran un importante y creciente nivel de actividad de sus instalaciones para los próximos ejercicios.

En octubre de 2017, ADL, firmó un contrato a seis años por un importe total de 146 millones de euros para producir ingredientes específicos para leche de continuidad con una empresa alemana. También tiene firmado otro contrato de renovación anual para la producción de betacaroteno por 4,6 millones de euros al año. Y ha cerrado otro contrato con un cliente americano de relevancia en el sector químico con un plazo mínimo de dos años y una facturación de 5 millones de euros anuales.

En la división de Pharma (API's) tiene suscrito un contrato para la producción de penetamato (antibiótico estéril para uso en su división animal), que representa una facturación media anual de 4 millones de euros, aproximadamente, y está en vigor hasta el 2020.

En diciembre de 2016, ADL firmó varios acuerdos con una empresa bio-farmacéutica, que supuso la venta de una serie de activos de la planta de ADL, el arrendamiento de instalaciones, así como la prestación de determinados servicios.

Sobre el sector biofarmacéutico.

El sector biofarmacéutico (industria farmacéutica tradicional e industria biotecnológica), ha venido manteniendo cierta capacidad de innovación y sus actividades de I+D representan en términos de inversión real un valor aproximativo en torno al 12-16% de sus ventas. (EFPIA, 2011).

En España, se invierte poco más del 4% de toda la I+D biofarmacéutica europea (2010), mientras que las ventas representan un valor ligeramente superior al 10% del mercado paneuropeo.

Siendo la inversión en I+D elevada, una vez superadas las fases del complejo y largo proceso de esta función de la cadena de valor, el coste marginal por unidad de producción es generalmente muy reducido. Por ello, cuando culmina el periodo de protección de la patente, la competencia en precios entre firmas farmacéuticas puede ser potencialmente elevada, teniendo en cuenta el reducido coste marginal generado en el ciclo productivo.

Además, es bien cierto también que la industria biofarmacéutica tiene incertidumbres estructurales y de posicionamiento de mercado derivadas de la caducidades de los derechos de propiedad de determinados fármacos líderes en ventas, de la incierta cartera de insumos en

procesos de investigación, de la discontinua productividad, del incremento del uso de fármacos biosimilares, de la presión a la baja de precios de los medicamentos biológicos, o de los potenciales ajustes estructurales.

Según el análisis de la evolución del gasto farmacéutico público en España, publicado por farma-industria en febrero de 2017, el año 2016 terminó con un crecimiento del gasto farmacéutico público en oficinas de farmacia del +3,96%, algo superior al estimado inicialmente, en especial a causa del incremento sufrido por el gasto medio por receta. En el año 2017 terminó con un crecimiento del 2,6%, también positivo, pero notablemente inferior al de 2016.

El mercado de genérico supone más de la mitad del mercado español de medicamentos de prescripción en valores y alrededor del 80% del mercado en unidades dispensadas.

A diferencia del gasto farmacéutico público global, el gasto público en innovaciones mantiene un perfil decreciente, incluso después de julio 2013, fecha en la que el gasto total volvió nuevamente al crecimiento. El gasto público en medicamentos sujetos a deducciones (innovaciones) ha caído un -41,6% entre mayo 2011 y diciembre 2016.

El mercado farmacéutico español se encuentra inmerso en una dualidad, con importantes crecimientos de las ventas de los medicamentos genéricos, y fuertes caídas de ventas de los medicamentos bajo patente.

5. Valoración según “Valor Teórico Contable Ajustado”(VTCA).

A 31.12.2017 el capital social de ADL asciende a 29.774.530€, representado por 29.774.530 participaciones sociales de 1,00€ de valor nominal. La totalidad de las participaciones sociales de ADL son propiedad de BTC UNO, Sarl.

Se plantea un estudio de valoración del patrimonio empresarial que coincide con el valor de las participaciones representativas del capital social al 31.12.2017 que sigue el siguiente esquema de razonamiento: a) *“Una empresa según el principio de gestión continuada, debe tener más valor que el deducido de su Balance de Situación una vez ajustado a los valores de mercado, por su capacidad de generar beneficios en un determinado horizonte temporal.* b).- *“Todos los elementos del Activo Fijo del Balance de Situación de una empresa / sociedad, son y forman partes de un todo, indispensables para el funcionamiento de la empresa, mantenimiento de la actividad productiva, los puestos de trabajo, y solvencia ante terceros, por lo que no son elementos susceptibles de valorarlos de forma independiente bajo una óptica de especulación”.*

Por lo tanto, el valor de una compañía tiene dos componentes, uno primero que refleja el valor estático (Valor Neto Contable) de su Balance de Situación, que son los Fondos Propios, que una vez corregido, determina el valor real de su Patrimonio; y el segundo que refleja una plusvalía económica o fondo de comercio que se deriva de su capacidad de generar beneficios en un futuro temporal por encima de los niveles convencionales.

Sobre el patrimonio neto contable a 31.12.2017.

A continuación se extracta el balance de situación de ADL:

| (Valores expresados en miles de euros) | 31/12/2015 Auditado (1) | 31/12/2016 Auditado (1) | 30/06/2017 (2) | 31/12/2017 No auditado (3) |
|--|----------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------------|
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | 22.511 | 24.296 | 25.327 | 30.626 |
| I. Inmovilizado intangible | 286 | 332 | 313 | 1.302 |
| II. Inmovilizado material | 22.212 | 21.796 | 21.954 | 25.824 |
| III. Inversiones inmobiliarias | 0 | 0 | 743 | 736 |
| IV. Inversiones en emp.del grupo y asociadas l.p. | 0 | 0 | 5 | 0 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | 13 | 815 | 1.099 | 1.412 |
| VI. Activos por impuesto diferido | 0 | 1.353 | 1.213 | 1.353 |
| B) ACTIVO CORRIENTE | 4.204 | 31.947 | 22.788 | 16.793 |
| I. Existencias | 2.861 | 7.491 | 8.050 | 7.440 |
| II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 508 | 2.279 | 2.379 | 4.278 |
| III. Inversiones financieras a corto plazo | 504 | 1.289 | 10.046 | 2.567 |
| IV. Periodificaciones a corto plazo | 61 | 37 | 0 | 5 |
| V. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 269 | 20.850 | 2.313 | 2.503 |
| (A + B) TOTAL ACTIVO | 26.715 | 56.243 | 48.115 | 47.419 |
| A) PATRIMONIO NETO | 15.104 | 11.670 | 20.151 | 15.012 |
| A-1) Fondos propios | 15.104 | 11.670 | 20.151 | 15.012 |
| I. Capital | 14.791 | 14.791 | 29.775 | 29.775 |
| III. Reservas | 0 | 278 | 278 | 278 |
| V. Resultados de ejercicios anteriores | 8.606 | 0 | (3.930) | (3.930) |
| VI. Otras aportaciones de socios | 0 | 0 | 531 | 531 |
| VII. Resultado del ejercicio | (8.293) | (3.399) | (6.503) | (11.642) |
| B) PASIVO NO CORRIENTE | 6.957 | 35.695 | 21.970 | 21.319 |
| I. Deudas a largo plazo | 2.957 | 21.695 | 21.970 | 21.319 |
| II. Deudas con empresas del grupo y asociadas a l/p | 4.000 | 14.000 | 0 | 0 |
| C) PASIVO CORRIENTE | 4.655 | 8.877 | 5.994 | 11.088 |
| I. Provisiones a corto plazo | 36 | 46 | 152 | 0 |
| II. Deudas a corto plazo | 1.566 | 6.125 | 3.654 | 5.707 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a c/p | 1.056 | 664 | 0 | 0 |
| IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 1.997 | 2.043 | 2.188 | 5.381 |
| (A + B + C) TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 26.715 | 56.243 | 48.115 | 47.419 |
| <p>1. Balance de situación incluido en las cuentas anuales de los ejercicios 2015 y 2016 formuladas por los Administradores de ADL, y auditada, emitiendo el auditor informe de auditoría favorable.</p> <p>2. Balance de situación incluido en los estados financieros intermedios formulados por los Administradores de ADL a 30.06.2017, y que han sido objeto de una Revisión Limitada por el auditor de la Sociedad, sin reseñarse ninguna observación significativa a los mismos.</p> <p>3. Balance de situación a 31.12.2017 preparado por la Dirección de ADL, pendiente de formulación por los Administradores de ADL, y que no ha sido auditados a la fecha.</p> | | | | |

Y en el siguiente cuadro se extracta la cuenta de pérdidas y ganancias de los 3 últimos ejercicios:

| (Valores expresados en miles de euros) | 2015 (1) | 2016 (1) | 2017 (2) |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| A) OPERACIONES CONTINUADAS | | | |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios | 4.674 | 6.133 | 12.229 |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | 1.177 | 2.993 | 504 |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo | 0 | 0 | 979 |
| 4. Aprovisionamientos | (3.019) | (4.267) | (4.672) |
| 5. Otros ingresos de explotación | 127 | 44 | 561 |
| 6. Gastos de personal | (6.298) | (7.697) | (9.589) |
| 7. Otros gastos de explotación | (3.813) | (6.451) | (10.033) |
| 8. Amortización del inmovilizado | (662) | (836) | (877) |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | 0 | 0 | 0 |
| 10. Excesos de provisiones | 0 | 14 | 15 |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | 0 | 6.846 | (11) |
| 12. Otros resultados | 3 | (49) | 289 |
| A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN | (7.811) | (3.270) | (10.606) |
| 13. Ingresos financieros | 7 | 3 | 3 |
| 14. Gastos financieros | (196) | (1.266) | (1.011) |
| 15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros | 0 | (201) | (298) |
| 16. Diferencias de cambio | 13 | (18) | (43) |
| 17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros | 0 | 0 | 313 |
| A.2) RESULTADO FINANCIERO | (177) | (1.481) | (1.035) |
| A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS | (7.988) | (4.751) | (11.642) |
| 18. Impuestos sobre beneficios | (305) | 1.353 | 0 |
| A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS | (8.293) | (3.399) | (11.642) |
| B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS | 0 | 0 | 0 |
| 19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos | 0 | 0 | 0 |
| A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO | (8.293) | (3.399) | (11.642) |
| 1. Cuenta de Pérdidas y Ganancias incluida en las cuentas anuales de los ejercicios 2015 y 2016 formuladas por los Administradores de ADL, y auditada, emitiendo el auditor informe de auditoría favorable. | | | |
| 2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2017, preparada por la Dirección de ADL, pendiente de formulación por los Administradores de ADL, y que no ha sido auditado a la fecha. | | | |

Los balances de situación a 31.12.2015 y 31.12.2016, y la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2015 y 2016 corresponden a las incluidas en las cuentas anuales de dichos ejercicios que han sido formulados por los Administradores de ADL, y han sido auditadas, con emisión de informe favorable por el auditor de cuentas.

El balance de situación a 30.06.2017 corresponde al incluido en los estados financieros intermedios que han sido formulados por los Administradores de ADL, y han sido revisados

por el auditor de cuentas con un alcance limitado, que no puede considerarse una auditoría de cuentas, emitiendo un informe sin reseñar ninguna observación relevante.

Con respecto al balance de situación a 31.12.2017 y la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2017, han sido preparados por la Dirección de ADL, porque a la fecha está pendiente la formulación de las cuentas anuales del ejercicio 2017 por los Administradores de ADL, así como se emita el informe de auditoría de dichas cuentas. No obstante, la Dirección de ADL considera que no debe haber diferencias significativas entre estos estados financieros y los que sean formulados por los Administradores de ADL.

Hemos realizado una revisión limitada del balance de situación a 31.12.2017 que ha consistido en un análisis de variaciones de las partidas más relevantes, así como pruebas sustantivas sobre los epígrafes más relevantes del balance de situación, sin que hayamos identificado errores significativos. No obstante, el alcance y enfoque de la revisión que hemos realizado, no es suficiente para garantizar que no puedan existir errores que no hayamos identificado en el balance de situación a 31.12.2017 que ha preparado la dirección de ADL.

De acuerdo con el balance de situación a 31.12.2017, los fondos propios ascienden a la cifra de 15.012.000 euros.

Sobre las plusvalías de activos inmobiliarios no reconocidas en balance.

El valor de los fondos propios obtenido del balance de situación de ADL a 31.12.2017, se debe corregir agregando las plusvalías tácitas no reconocidas en los libros de contabilidad. Dichas plusvalías se van a estimar considerando la continuidad de las operaciones de la empresa, por lo que no se va a proceder a realizar ajustes que correspondería a una situación de cese de actividad o liquidación.

A este respecto, tenemos que referir que con fecha 3.11.2015 se emitió un informe por la entidad Gesvalt, evaluando el valor razonable de los activos y pasivos relacionados con la unidad productiva adquirida por ADL; en dicho informe se concluyó que el valor razonable de la unidad productiva ascendía a 18.357.000€.

Hemos procedido a realizar una valoración de los terrenos y construcciones donde desarrolla su actividad ADL, mediante una comparativa con los valores de mercado extraídos del informe realizado por el ILDEFE (entidad local dependiente del Ayuntamiento de León), titulado "Situación del Suelo Industrial de León y su área de influencia" de 27.9.2017.

El metro cuadrado de suelo urbano industrial se valora a 95,93€/m², y el m²-construido de nave industrial se valora en 353,94. Asimismo, el precio del m² de suelo rustico en León capital se ha estimado en 40€, y el precio del m² de suelo urbano en 167,69€, de acuerdo con los precios incluidos en el informe de valoración realizado por la entidad MSC oficina técnica, realizado en febrero de 2018. Con esta información, hemos realizado una estimación de la valoración a precios de mercados de los inmuebles propiedad de ADL.

De este modo, el importe de las plusvalías no reconocidas en balances que resulta por la diferencia entre la valoración a precios de mercados y el valor contable reconocido en los libros de contabilidad se detalla a continuación:

- Plusvalías no reconocidas en balances correspondientes a los suelos:

| Terrenos | Tipología | Superficie m2 | PVP €/m2 | Valor de mercado € | Valor contable € | Plusvalía o ajuste € |
|----------------|-----------------------|---------------|----------|--------------------|------------------|----------------------|
| Finca nº 2506 | Urbana uso industrial | 91.268 | 95,93 | 8.755.339 | 1.030.997 | 7.724.342 |
| Finca nº 8695 | Urbana | 1.682 | 167,69 | 282.054 | 235.703 | 46.351 |
| Finca nº 1807 | Urbana | 432 | 167,69 | 72.442 | 54.327 | 18.115 |
| Finca nº 9986 | Urbana uso industrial | 56.932 | 95,93 | 5.461.487 | 429.603 | 5.031.883 |
| Finca nº 10073 | Rústico | 3.081 | 40,00 | 123.240 | 164.621 | -41.381 |
| Finca nº 2745 | Rústico | 193,98 | 40,00 | 7.759 | 0 | 7.759 |
| Finca nº 2900 | Rústico | 33 | 40,00 | 1.302 | 0 | 1.302 |
| Totales | | | | 14.703.624 | 1.915.252 | 12.788.372 |

- Plusvalías no reconocidas en balances correspondientes a las construcciones:

| Construcciones | Superficie m2 | PVP | Valor de mercado € | Valor contable € | Plusvalía o ajuste € |
|----------------|---------------|--------|--------------------|------------------|----------------------|
| Finca nº 2506 | 47.538,00 | 353,94 | 16.825.656 | 8.805.160 | 8.708.204 |
| Finca nº 9986 | 1.943,00 | 353,94 | 687.708 | nd | nd |
| Totales | | | 17.513.364 | 8.805.160 | 8.708.204 |

De esta manera, al valor de los fondos propios o patrimonio contable reflejado por el balance de situación a 31.12.2017 de ADL, se debe agregar las plusvalías tácitas no reconocidas en balance de los bienes, para calcular el "Valor Teórico Contable Ajustado" resultando:

| | Euros |
|--|-------------------|
| Fondos Propios según balance a 31.12.2017 | 15.012.000 |
| Plusvalía tácitas no reconocidas en balance: | |
| De los terrenos y suelos | 12.788.000 |
| De las construcciones | 8.708.000 |
| Valor Neto Contable Ajustado (VNCA) | 36.509.000 |

Otro componente de la valoración de la Compañía viene dado por su capacidad de generar beneficios futuros, cuya cuantificación determina el fondo de comercio.

ADL inició las operaciones (o continuó la explotación de la unidad operativa de la extinta ANTIBIOTICOS, SA) en el ejercicio 2015. Estas instalaciones habían estado cerradas al menos durante los 2 años anteriores, tras la declaración del concurso de acreedores de ANTIBIOTICOS, SA. La adaptación y puesta en marcha de nuevo de estas instalaciones ha

supuesto un esfuerzo financiero relevante, y aún no se ha alcanzado volúmenes de actividad que posibilite un funcionamiento eficiente de dichas instalaciones. Estos motivos, entre otros, han originado que ADL haya incurrido en significativas pérdidas como se puede observar en las Cuentas de Pérdidas y Ganancias que se ha sintetizado en el cuadro anterior.

Esta situación ya era previsible en el momento de la compra de la unidad productiva por ADL, y en el ejercicio 2015 se valoró el fondo de comercio de ADL en un importe negativo de (9.358.000)€ de acuerdo con el informe de 9.11.2015 realizado por Gesvalt.

Esta situación está cambiando, y las previsiones financieras que ha preparado la Dirección de ADL para los próximos años son diferentes, prevé obtener beneficios y rentabilizar las inversiones realizadas, como se va a explicar en el apartado siguiente de este informe. De este modo, el valor del fondo de comercio de ADL en este momento va a depender de la confianza que podamos depositar en la realización del Plan de Negocios de la Sociedad, y en la obtención de los resultados positivos que prevé. Estas cuestiones las vamos analizar mediante la aplicación del método de valoración denominado "Descuentos de Flujos de Caja Libre" (DFCL).

6. Valoración según "Descuento de Flujos de Caja Libre" (DFCL).

La Dirección de ADL ha preparado un Plan de Negocios, que incluye unas previsiones financieras sobre la evolución de las diferentes líneas de negocio a medio plazo, que nos facilitaron para realizar la valoración mediante "Descuentos de Flujos de Caja Libre" (DFCL).

Para analizar dicho Plan de Negocios, se mantuvieron reuniones con el equipo directivo de ADL en las que nos explicaron el proyecto de negocio de la Compañía y las hipótesis que habían utilizado para realizar las previsiones financieras incluidas en su Plan de Negocio.

Además analizamos información económica y financiera de ADL de los 2 últimos ejercicios, e información sobre el sector de actividad para analizar la razonabilidad de las previsiones que nos habían facilitado la Dirección de ADL.

Dichas proyecciones financieras han sido revisadas, aunque el alcance de nuestro trabajo no ha incluido una revisión o auditoría de la situación contable, fiscal, legal, laboral, medioambiental, operativa o de otro tipo de la Sociedad.

No hemos incluido información anualizada relacionada con las previsiones financieras realizadas por la Dirección de ADL porque nos ha indicado que consideran que es información sensible que no debe distribuirse con carácter público.

No obstante, a continuación extractamos los rangos de valores considerados en las previsiones financieras entre los años 2018 y 2023 de las variables más relevantes (valores en miles de euros): los ingresos oscilan entre 31.300m€ y 83.282m€; el margen bruto entre 14.395m€ y 39.103€; el EBITDA entre 1.084m€ y 23.725m; y la tasa de actualización 12,2%.

Para obtener el valor de la empresa, se actualizan los flujos de caja libre (cash-flow libre), es decir, los flujos de caja generados por la operaciones antes de devolución de las fuentes de financiación, a una tasa de actualización que refleja el apalancamiento del sector y el riesgo de la empresa. A este valor, hemos de agregar el valor final estimado de la empresa en el último año considerado en el horizonte temporal.

Así se determina el valor de la empresa, y a este valor hemos de deducir el importe de la deuda financiera neta para determinar el valor de los fondos propios o participaciones sociales de la entidad. El importe de la deuda neta se ha calculado a partir del balance de situación a 31.12.2017 que ha preparado la Dirección de ADL (ver apartado 4), agregando las deudas a largo y corto plazo con entidades bancarias, acreedores por arrendamiento financiero y otros pasivos financieros, y aminorando la tesorería neta.

De este modo el valor de las participaciones sociales de ADL resulta:

| | Miles de Euros |
|--|----------------|
| Valor de ADL (empresa) | 114.207 |
| Deuda financiera neta 31.12.2017 | (-) 24.523 |
| Valor del 100% de las participaciones sociales de ADL | 89.684 |

Por tanto, según la metodología de valoración denominada “Descuentos de Flujos de Caja Libre” (DFCL), el valor del 100% de las participaciones sociales de ADL ascendería a 89.600.000 euros (redondeado).

En relación con la valoración que resulta por la aplicación de este método, debemos manifestar que una parte fundamental de las conclusiones se han basado en las proyecciones financieras de la Sociedad que ha realizado la Dirección, las cuales reflejan sus mejores estimaciones acerca de las perspectivas de sus negocios desde el punto de vista operativo y financiero. Dadas las incertidumbres inherentes a cualquier estimación sobre hechos futuros, algunas de las hipótesis o parámetros empleados en su preparación podrían no materializarse tal y como se han definido, afectando, por tanto, al resultado obtenido.

Asimismo, tenemos que resaltar los siguientes riesgos que consideramos pueden afectar de manera relevante a la valoración de las participaciones sociales de ADL:

- Para el desarrollo del Plan de Negocios de ADL es condición imprescindible que ésta pueda obtener la financiación necesaria para realizar las inversiones en capital fijos y circulantes indicadas en el plan, así como financiar las pérdidas previstas incurrir al menos para el ejercicio 2018. A este respecto, hemos de indicar que se nos ha proporcionado una manifestación escrita de BTC que señala que prestará el apoyo financiero necesario a ADL para el desarrollo de su Plan de Negocios.
- Casi un 50% de las previsiones de ventas de ADL para el periodo 2018-2023 corresponden a un acuerdo suscrito con un único cliente (es decir, de los 300 millones

de euros de ingresos previsto, 144 millones de euros corresponde a un cliente). Por tanto, la realización de las provisiones financieras de ADL, la continuidad de sus operaciones, y el valor de las participaciones sociales antes dicho está condicionado a la viabilidad financiera de este cliente y de las relaciones comerciales que con él se mantengan.

- Con respecto a los ingresos de la División Pharma, se resalta que a la fecha ADL está en trámite para obtener algunas autorizaciones de agencias públicas (FDA, entre otras) para sus API's estériles de titularidad propia, contando con las certificaciones de la planta de producción por parte de la FDA, AEMPS. La consecución de los ingresos previstos asociados a estos API's va a depender de que obtengan dichas autorizaciones.
- Elevado tamaño, y plantilla sobredimensionada para la actividad prevista en el año 2018, lo que implica un elevado apalancamiento operativo, que puede suponer una ventaja (o una debilidad) si se consigue o no el volumen de actividad previsto en el horizonte temporal.

7. Síntesis y conclusiones.

A modo de síntesis, resaltamos los siguientes puntos que consideramos relevantes a efectos de concluir sobre la valoración de las participaciones sociales de ADL:

- ANTIBIOTICOS, SA fue declarada en concursos de acreedores en octubre de 2013 y mediante auto judicial de 5.2.2014 se abrió su liquidación. En dicho procedimiento, BTC se adjudicó la unidad productiva de ANTIBIOTICOS, SA al precio de 9.000.000€ más el compromiso de mantener una plantilla de 250 trabajadores de la empresa.
- El 11.11.2014 BTC, a través de la sociedad ADL, formalizó el contrato de compraventa de la unidad productiva a ANTIBIOTICOS, SA, y reinició la actividad productiva después de haber estado cerrada desde la declaración del concurso de acreedores.
- Con fecha 9.11.2015 se emitió un informe de valoración de la unidad productiva adquirida por ADL realizado por la empresa GESVALT. Dicho informe tenía como finalidad determinar el valor razonable de la unidad productiva adquirida por ADL a efectos de realizar su registro en los libros de contabilidad de acuerdo con las normas contable. Este informe valora la unidad productiva en 18.357.726€, y cuantifica entonces el fondo de comercio en un valor negativo de -9.357.726€.
- BTC participó en el diseño del Plan de Negocios de ADL y configuró un nuevo equipo directivo para su desarrollo. En este periodo se ha invertido por BTC en ADL aproximadamente 34 millones de euros, que se han empleado para la renovación y puesta en marcha de la unidad productiva adquirida.

- De acuerdo con las previsiones realizadas por BTC, durante los años 2015 a 2017 ADL ha incurrido en significativas pérdidas que ha mermado el patrimonio contable, y se ha reequilibrado mediante aportaciones de capital que ha suscrito BTC.
- Considerando el método "Valor Teórico Contable Ajustado", las participaciones de ADL deben valorarse en 36.508.000€, que corresponde a la suma del patrimonio contable a 31.12.2017 que asciende a 15.012.000€, más las plusvalías de los activos inmobiliarios no reconocidas en balance que hemos estimado en 21.496.000€.
- El valor del patrimonio contable antes dicho, resulta de los estados financieros a 31.12.2017 que nos ha facilitado la Dirección de ADL que a la fecha no está formulado por el Consejo de Administración ni auditados, pero se estima por la Dirección de ADL que no debe haber cambios significativos en dichos estados financieros.
- Para complementar el método de valoración anterior, también hemos determinado el valor de las participaciones sociales de ADL aplicando el método "Descuento de Flujos de Caja Libres" que resulta de las previsiones financieras realizadas por la Dirección de ADL. Según este método, las participaciones sociales de ADL se valoran en 89.600.000€
- Resaltamos los siguientes riesgos que consideramos relevantes y pudieran afectar de manera significativa a la valoración:
 - (i) para llevar a cabo ADL el Plan de Negocios es condición imprescindible que pueda obtener los recursos para financiar las inversiones y las pérdidas previstas en el plan, se nos ha proporcionado una manifestación escrita de BTC que señala que prestará el apoyo financiero necesario a ADL;
 - (ii) casi un 50% de los ingresos previstos corresponden a un cliente, de este modo la realización de las previsiones financieras de ADL, la continuidad de sus operaciones, y el valor de las participaciones sociales está condicionado a la viabilidad financiera de este cliente;
 - (iii) está en trámite la obtención de autorizaciones de agencias públicas (FDA, entre otras) para los API's estériles para comercializar esos productos de la división Pharma en su zona de influencia, la consecución de los ingresos previsto de estos productos van dependen de obtener estas autorizaciones;
 - (iv) elevado tamaño, y plantilla sobredimensionada para la actividad prevista en el año 2018, esto supone una ventaja (o una debilidad) si se consigue o no el volumen de actividad previsto.

Estos riesgos hacen que la valoración de ADL sea muy sensible a cualquier modificación de las hipótesis contemplada en el Plan de Negocio, y en tal sentido podría variar al alza o a la baja en importes relevantes.

- El valor del 100% de las participaciones sociales de ADL debe estar comprendido entre 36.500.000€ y 89.600.000€ (valores redondeados), valores que hemos determinados de acuerdo con los métodos de valoración antes especificado. Una combinación de estos métodos nos debe aportar una valoración razonable de las participaciones sociales de ADL, y va a depender de la confianza que podamos depositar en la realización del Plan de Negocios de la Sociedad. En tal sentido, para determinar la ponderación de uno y otro método, hay que resaltar los siguientes aspectos:
 - BTC manifiesta que va a prestar a ADL el apoyo financiero que pueda requerir para que puede llevar a cabo su plan de negocios.
 - El actual equipo directivo de ADL dispone de acreditadas competencias profesionales para llevar a cabo el del plan de negocios.
 - En este momento, ADL tiene una cartera de clientes que le va a suponer unos ingresos comprometidos a la fecha que representa al menos un 65% de los ingresos previsto, sin vislumbrarse riesgo relevante de que no se puede realizar las previsiones realizadas en el corto plazo.
 - Consideramos que puede existir posibles mejoras de eficiencia que ADL podría conseguir en la medida que vaya aumentando su nivel de actividad.

Por estas razones, consideramos que la valoración de las participaciones sociales de ADL se debe realizar combinando en proporción de 75% el valor determinado por el método DFCL y 25% el valor determinado por el método VTCA para ponderar los riesgos que se han detallado. De tal modo, consideramos que el valor razonable de mercado de la totalidad de las participaciones sociales de ADL ascendería a 76.300.000€ (valor redondeado que resulta de ponderar un 25% VTCA y un 75% DFCL).

Conclusión sobre la valoración de la totalidad de las participaciones sociales de ADL.

En nuestra opinión, según el trabajo que hemos realizado y de acuerdo con los criterios de valoración aplicados descritos en los apartados anteriores, con el objetivo de cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 67 de la Ley de Sociedades de Capital y el artículo 338 del Reglamento del Registro Mercantil, concluimos que:

(i) el valor de mercado razonable del 100% de las participaciones sociales de ANTIBIOTICOS DE LEON, SL asciende a 76.300.000 euros;

(ii) el valor nominal y prima de emisión de las acciones que va a emitir BIOORGANIC RESEARCH AND SERVICES, SA como contrapartida a la aportación no dineraria del 100% de las participaciones sociales de ANTIBIOTICOS DE LEON, SL, según nos han comunicado ascienden a 76.149.062,88€, en consecuencia no supera y por tanto se corresponde con el valor de mercado razonable de dichas participaciones sociales, de acuerdo con el artículo 67 de la Ley de Sociedades de Capital.

22 de marzo de 2018

Anexo 1. Relación de documentación analizada.

- Resolución del Sr. Registrador Mercantil de Cádiz de 15.12.2017 de nombramiento como expertos independientes para la valoración de las participaciones sociales de ADL.
- Contrato de compraventa de la unidad productiva de ANTIBIOTICOS, SAU por ADL de fecha 11.11.2014.
- Informe de valoración realizado por GESVALT con fecha 9.11.2015 de los activos adquiridos de ANTIBIOTICOS, SAU.
- Informe de valoración de ADL realizado por Impulsa Capital en noviembre de 2017.
- Informe formulado por el Consejo de Administración de BIO en relación con la ampliación de capital de 7.12.2017.
- Plan de Negocios elaborado por la Dirección de ADL para los próximos ejercicios, junto a las proyecciones financieras.
- Presupuesto del ejercicio 2018 (hoja síntesis, con la cuenta de explotación previsional).
- Organigrama de la sociedad.
- Cuentas Anuales del ejercicio 2016 de ADL e informe de auditoría.
- Estados Financieros Intermedios a 30.06.2017 de ADL, junto con el informe de Revisión Limitada realizada por el Auditor de Cuentas.
- Balance de Situación y Cuentas de Pérdidas y Ganancias a 31.12.2017 preparadas por la Dirección de ADL, no auditadas.
- Balance de sumas y saldos a 31.12.2017, 31.12.2016 y a 31.12.2015. Acceso a los libros de contabilidad de ADL.
- Información económica de control de gestión de 2017, 2016 y 2015.
- Cálculo de los costes, precios y márgenes de los productos más relevantes.
- Contratos y acuerdos de suministros suscritos con clientes.
- Plano de las instalaciones productivas, detallando sus principales características y la capacidad de producción actual y prevista para los próximos años.
- Esquemas sobre el proceso productivo para los productos más relevantes.
- Resolución de 20 de abril de 2009, de la Dirección General de Prevención Ambiental y Ordenación del Territorio, por la que se hace pública la Autorización Ambiental a Antibióticos, S.A.U. para las instalaciones de fabricación de productos para la industria farmacéutica y química, mediante procesos fermentativos, síntesis enzimáticas y químicas, en el término municipal de León, concedida mediante Orden de 30 de diciembre de 2008.
- Orden de 22 de septiembre de 2016, por la que se actualiza la autorización ambiental otorgada a la Industria Farmacéutica y Química titularidad de Antibióticos de León, SLU, en el Término municipal de León, mediante Orden de 30 de diciembre de 2008 de la Consejería de Medio Ambiente.
- Autorización de la AEMPS de 15.01.2018 para la fabricación de sustancias activas antibióticas estériles de preparación aséptica.

- Convenio Colectivo de la Sociedad.
 - Evolución mensual de la plantilla para 3 últimos ejercicios.
 - Desglose de los gastos de personal del ejercicio 2017 por centro de costes datos históricos y previsionales).
 - Copia de la escritura de constitución de ADL y de las ampliaciones de capital.
 - Libro de Actas del Consejo de Administración, y Acuerdos del Socio Unipersonal.
 - Informe sobre la situación del suelo industrial de León y su área de influencia del 27 de septiembre de 2017 elaborado por el Instituto Leones de Desarrollo Económico Formación y Empleo, dependiente del Ayuntamiento de León.
 - Informe de valoración de los activos de ADL emitido en febrero de 2018 por la empresa MCS Oficina Técnica.
 - Información financiera histórica de las empresas que integran el sector económico de ADL
 - Información sobre los principales clientes de ADL, publicada en la web. .
 - Estudio sobre las tendencias del mercado de la fermentación: "Fermentation Chemical Market, editado en 2017 por Grand View Research Inc USA".
 - Carta de apoyo financiero del socio único BTC a ADL de 5.3.2018.
 - Carta de manifestaciones de la Dirección de ADL de fecha 5.3.2018.
-

INFORME FORMULADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE BIOORGANIC RESEARCH AND SERVICES, S.A. EN RELACIÓN CON EL AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD

7 de diciembre de 2017

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe se formula en relación con la propuesta de aumento de capital social mediante aportación no dineraria y consiguiente modificación estatutaria que se someterá a la aprobación de la Junta General Extraordinaria de accionistas, que será convocada por el Consejo de Administración de Bioorganic Research and Services, S.A. (“**Bionaturis**” o la “**Sociedad**”), en una próxima sesión.

De acuerdo con lo previsto en los artículos 286, 296 y 300 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio (“**LSC**”) y el artículo 133 y concordantes del Reglamento del Registro Mercantil, aprobado por el Real Decreto 1784/1996, de 19 de julio (“**RRM**”), la citada propuesta de acuerdo a la citada Junta General Extraordinaria de accionistas requiere la formulación por el Consejo de Administración del siguiente informe justificativo, así como la redacción del texto íntegro de la modificación propuesta.

2. JUSTIFICACIÓN DEL AUMENTO

Con fecha 30 de noviembre de 2017, la Sociedad y Antibióticos de León, S.L.U. (“**ADL**”) suscribieron un acuerdo de intenciones vinculante (el “**Acuerdo de Intenciones**”) en virtud del cual el socio único de ADL, BTC Uno S.à.r.l., perteneciente al grupo Black Toro Capital, se comprometió a suscribir íntegramente una ampliación de capital social de Bionaturis por aportación no dineraria de las participaciones sociales representativas de la totalidad del capital social de ADL.

Por tanto, la finalidad perseguida con el aumento de capital y la razón que lo justifica, es atender a la contraprestación de BTC Uno S.à.r.l. por la realización de la aportación no dineraria consistente en el 100% de las participaciones sociales de la sociedad ADL.

Mediante el aumento de capital proyectado, ambas compañías se reforzarán mutuamente con la combinación de sus negocios, creando uno de los líderes en Europa en procesos de fermentación de alto valor añadido, con enfoque global en el sector de la salud.

La citada integración tiene sentido industrial, contribuyendo a un mayor crecimiento de la Sociedad, así como al refuerzo de su eficiencia productiva en I+D. Adicionalmente, la Sociedad se beneficiará de la combinación de las carteras de clientes de ambas compañías en el sector farmacéutico.

Como consecuencia de dicha operación societaria, ADL pasará a formar parte del Grupo Bionaturis, como sociedad filial.

3. CARACTERÍSTICAS DEL AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 300 LSC se deja expresa constancia de los siguientes aspectos adicionales a los antes referidos:

3.1 Aportaciones proyectadas

Las aportaciones proyectadas consisten en veintinueve millones setecientos setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL, numeradas correlativamente de la 1 a la 29.774.530, ambas inclusive, de un euro de valor nominal cada una de ellas, íntegramente asumidas y desembolsadas por el socio único BTC Uno S.à.r.l. y libres de cualesquiera cargas y gravámenes, representativas del 100% del capital social de dicha sociedad.

ADL es una sociedad de nacionalidad española, constituida en fecha 4 de julio de 2014 bajo la denominación GABNUR 5000, S.L. ante el Notario de Barcelona, D. Ignacio Javier Boisán Cañamero, actuando en sustitución y para el protocolo de su compañero de residencia, Don Juan Francisco Boisán Benito con el número ciento noventa y uno (191) de su protocolo, con domicilio social en León, Avenida Antibióticos, 59-61, 24009, e inscrita en el Registro Mercantil de León al Tomo 1289, Folio 12, Hoja LE-23.350 y con C.I.F. B-66333014, cuya actividad es la fabricación de productos farmacéuticos de base.

3.2 Valoración

A los efectos de determinar el valor de las participaciones sociales de ADL a aportar, representativas de la totalidad del capital social de la misma, se ha realizado una valoración de ADL y de Bionaturis, teniendo en cuenta la información facilitada por el equipo gestor de ADL quien, a su vez, se ha apoyado en la valoración efectuada por un asesor financiero independiente. El citado análisis incluye una valoración de ambas compañías utilizando la metodología de descuento de flujos de caja y la comparativa de una variedad de magnitudes financieras relevantes, como los ingresos, EBITDA, patrimonio neto y fondos propios, realizando para ello una tarea de homogeneización de los datos financieros utilizados para la comparación, dada las diferencias de carácter contable entre ambas compañías.

Todo ello según se describe en la presentación elaborada por los directivos de Bionaturis, que se adjunta al presente Informe como **Anexo 1**.

Con base en lo anterior, el Consejo de Administración estima que las veintinueve millones setecientos setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL representativas del 100% de su capital social y que son objeto de aportación tienen un valor de setenta y seis millones ciento cuarenta y nueve mil sesenta y dos euros con ochenta y ocho céntimos de euro (76.149.062,88 €), lo que equivale a valorar en aproximadamente 2,5575 € cada participación social de ADL a aportar.

El Consejo de Administración, atendiendo a los criterios expuestos anteriormente, considera que la valoración dada a las participaciones descritas es la adecuada.

3.3 Personas que hayan de efectuarlas

El aumento de capital objeto del presente acuerdo se planteará para su suscripción y desembolso por BTC Uno S.à.r.l. en contraprestación a la aportación del 100% de las participaciones de ADL descritas anteriormente.

BTC Uno S.à.r.l. es una sociedad de nacionalidad luxemburguesa con domicilio en 412F, route d'Esch, L-2086 Luxembourg, Gran Ducado de Luxemburgo, debidamente inscrita en el registro de comercio de compañías de Luxemburgo ("*Luxembourg Register of Commerce and Companies*") bajo el número B 192.098 y provista de NIF español N0183899D.

3.4 Número y valor nominal de las acciones que hayan de emitirse

Se propone a la Junta General de accionistas emitir un total de veintiocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil trescientas cuarenta y dos (28.844.342) nuevas acciones de cinco céntimos de euro (0,05 €) de valor nominal, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, que serían íntegramente suscritas y desembolsadas por BTC Uno S.à.r.l. mediante la aportación de veintinueve millones setecientos setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL, representativas del 100% del capital social de dicha sociedad, de su titularidad.

Las acciones se emitirán con una prima de emisión por acción de dos euros con cincuenta y nueve céntimos de euro (2,59 €), por lo que la prima de emisión total ascenderá a setenta y cuatro millones setecientos seis mil ochocientos cuarenta y cinco euros con setenta y ocho céntimos de euro (74.706.845,78 €) y el precio de emisión por acción ascenderá a dos euros con sesenta y cuatro céntimos de euro (2,64 €). Por tanto, el desembolso total ascenderá a setenta y seis millones ciento cuarenta y nueve mil sesenta y dos euros con ochenta y ocho céntimos de euro (76.149.062,88 €).

Las nuevas acciones atribuirían a su titular, esto es BTC Uno S.à.r.l., los mismos derechos políticos y económicos que las acciones de la Sociedad actualmente en circulación a partir de la fecha en que queden inscritas a su nombre en los correspondientes registros contables.

3.5 Cuantía del aumento del capital social

En contraprestación a la aportación proyectada, se propone un aumento de capital social de la Sociedad por importe de un millón cuatrocientos cuarenta y dos mil doscientos diecisiete euros con diez céntimos de euro (1.442.217,10 €), mediante la emisión de veintiocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil trescientas cuarenta y dos (28.844.342) nuevas acciones ordinarias de Bionaturis de cinco céntimos de euro (0,05 €) de valor nominal cada una de ellas, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación.

El Consejo de Administración, atendiendo a los criterios expuestos anteriormente, considera que el tipo de emisión es el adecuado teniendo en cuenta las condiciones existentes a la fecha del presente Informe.

3.6 Garantías adoptadas para la efectividad del aumento según la naturaleza de los bienes en que la aportación consista

No se considera necesario la adopción de garantías, adicionales a las que proporciona la Ley, para la efectividad del aumento.

3.7 Derecho de suscripción preferente

A tenor de lo establecido en el artículo 304 de la LSC, y al consistir el contravalor en aportaciones no dinerarias, los accionistas de la Sociedad no tendrán derecho de suscripción preferente de las acciones a emitir con ocasión del aumento de capital con cargo a aportaciones no dinerarias objeto del presente Informe.

3.8 Delegación de facultades

El Consejo de Administración propondrá a la Junta General Extraordinaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 297.1.(a) LSC, la delegación en el propio Consejo, con expresa facultad de sustitución, de las facultades necesarias para que, dentro del plazo máximo de un (1) año a contar desde la fecha de adopción del acuerdo de la Junta General, y con arreglo a las condiciones aprobadas por la Junta General, ejecute en el modo y manera que tenga por conveniente el acuerdo y decida la fecha en la que, en su caso, el aumento deba llevarse a efecto. Asimismo, se propondrá que se faculte al Consejo de Administración para que fije las condiciones del aumento en todo lo no previsto por la Junta General, incluyendo la modificación de la redacción del artículo 5 de los Estatutos Sociales para adaptarlo a la nueva cifra de capital social y la realización de todos los actos que sean precisos para lograr la inscripción del aumento de capital en el Registro Mercantil.

4. EXPERTO INDEPENDIENTE

El Consejo de Administración de la Sociedad ha solicitado del Registro Mercantil de Cádiz en fecha 30 de noviembre de 2017 el nombramiento de un experto independiente para que emita un informe que contenga la descripción de la aportación, y su valoración, expresando los criterios utilizados y si se corresponde con el valor nominal y con la prima de emisión de las acciones que se emitan como contrapartida, todo ello de conformidad con el artículo 67 de la LSC.

El informe que emita el experto independiente será puesto a disposición de los accionistas, junto con el presente informe, al tiempo de la convocatoria de la Junta General Extraordinaria.

5. ACOGIMIENTO AL RÉGIMEN FISCAL ESPECIAL

La operación descrita tiene la consideración de aportación no dineraria especial regulada en el artículo 87 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades (la "**Ley del Impuesto sobre Sociedades**"), siendo de aplicación el régimen fiscal especial recogido en el capítulo VII del Título VII de la misma.

En particular, a efectos de lo dispuesto en el artículo 87.1 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, se hace constar que: (i) la entidad que recibe la aportación es residente fiscal en España; (ii) una vez realizada la aportación, el aportante poseerá una participación superior al cinco por ciento (5%) en la sociedad que recibe la aportación; (iii) la entidad cuyas acciones se aportan no es una agrupación de interés económico o unión temporal de empresas, ni tiene como objeto la gestión de un patrimonio; y (iv) las participaciones en la sociedad que se aporta representan, al menos, el cinco por ciento (5%) del capital social y han sido poseídas por la

sociedad aportante de forma ininterrumpida durante el año anterior a la fecha del documento público en el que se formalice la aportación.

Adicionalmente, se hace constar que la sociedad aportante es residente en el Gran Ducado de Luxemburgo a los efectos de lo dispuesto en el Convenio entre el Reino de España y el Gran Ducado de Luxemburgo para evitar la doble imposición en materia de impuestos sobre la renta y el patrimonio y para prevenir el fraude y la evasión fiscal, siendo de aplicación la exención regulada en el artículo 13 del mismo.

6. MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 5º DE LOS ESTATUTOS SOCIALES

El aumento de capital, en caso de que sea aprobado por la Junta General Extraordinaria de accionistas, implicará la modificación del artículo 5 de los estatutos sociales, relativo al capital social que, en lo sucesivo, tendrá la siguiente redacción literal:

“ARTÍCULO 5º.- CAPITAL SOCIAL

El capital social es de UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS (1.696.726,05 €) dividido en 33.934.521 acciones de CINCO CÉNTIMOS DE EURO (0,05 €) de valor nominal cada una de ellas, de clase y serie únicas, y numeradas correlativamente con los números 1 al 33.934.521, ambos inclusive. Las acciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas.”

7. PROPUESTA DE ACUERDO

A continuación, se transcribe la propuesta de acuerdo que se someterá a la consideración de la Junta General Extraordinaria de la Sociedad:

“Aumento del capital social de la Sociedad con cargo a aportaciones no dinerarias por un importe nominal de un millón cuatrocientos cuarenta y dos mil doscientos diecisiete euros con diez céntimos de euro (1.442.217,10 €), mediante la emisión y puesta en circulación de veintiocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil trescientas cuarenta y dos (28.844.342) nuevas acciones ordinarias de cinco céntimos de euro (0,05 €) de valor nominal cada una de ellas, con una prima de emisión de dos euros con cincuenta y nueve céntimos de euro (2,59 €) por acción, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, cuya contraprestación consistirá en la totalidad de las participaciones sociales de Antibióticos de León, S.L.U., para su suscripción por BTC Uno S.à.r.l. Delegación de facultades.”

1. Aumento del capital social

Se acuerda aumentar el capital social en un importe nominal de un millón cuatrocientos cuarenta y dos mil doscientos diecisiete euros con diez céntimos de euro (1.442.217,10 €), mediante la emisión y puesta en circulación de veintiocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil trescientas cuarenta y dos (28.844.342) nuevas acciones ordinarias de Bionaturis de cinco céntimos de euro (0,05 €) de valor nominal cada una de ellas, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, consistiendo el contravalor de las nuevas acciones a emitir en aportaciones no dinerarias, en particular, en veintinueve millones setecientas setenta y cuatro mil quinientas treinta

(29.774.530) participaciones sociales de Antibióticos de León, S.L.U. ("ADL"), numeradas correlativamente de la 1 a la 29.774.530, ambas inclusive, y libres de cualesquiera cargas y gravámenes, representativas del 100% del capital social. El aumento de capital será suscrito en su totalidad por el socio único de ADL, BTC Uno S.à.r.l., perteneciente al grupo Black Toro Capital.

2. Descripción de la aportación no dineraria e identificación del aportante

La aportación no dineraria consiste en veintinueve millones setecientos setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL, numeradas correlativamente de la 1 a la 29.774.530, ambas inclusive, de un euro de valor nominal cada una de ellas, íntegramente asumidas y desembolsadas por el socio único BTC Uno S.à.r.l y libres de cualesquiera cargas y gravámenes, representativas del 100% del capital social.

ADL es una sociedad de nacionalidad española, constituida en fecha 4 de julio de 2014 bajo la denominación GABNUR 5000, S.L. ante el Notario de Barcelona, D. Ignacio Javier Boisán Cañamero, actuando en sustitución y para el protocolo de su compañero de residencia, Don Juan Francisco Boisán Benito con el número ciento noventa y uno (191) de su protocolo, con domicilio social en León, Avenida Antibióticos, 59-61, 24009, e inscrita en el Registro Mercantil de León al Tomo 1289, Folio 12, Hoja LE-23.350 y con C.I.F. B-66333014, cuya actividad es la fabricación de productos farmacéuticos de base.

El aumento de capital objeto del presente acuerdo será íntegramente suscrito y desembolsado por BTC Uno S.à.r.l. mediante la aportación descrita anteriormente. BTC Uno S.à.r.l. es una sociedad de nacionalidad luxemburguesa con domicilio en 412F, route d'Esch, L-2086 Luxembourg, Gran Ducado de Luxemburgo, debidamente inscrita en el registro de comercio de compañías de Luxemburgo ("Luxembourg Register of Commerce and Companies") bajo el numero B 192.098 y provista de NIF español N0183899D.

3. Número de nuevas acciones a emitir

En contraprestación a la aportación no dineraria consistente en veintinueve millones setecientos setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL se acuerda emitir un total de veintiocho millones ochocientos cuarenta y cuatro mil trescientas cuarenta y dos (28.844.342) nuevas acciones de cinco céntimos de euro (0,05 €) de valor nominal, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, que serían íntegramente suscritas y desembolsadas por BTC Uno S.à.r.l. mediante la aportación no dineraria de veintinueve millones setecientos setenta y cuatro mil quinientas treinta (29.774.530) participaciones sociales de ADL, representativas del 100% del capital social, de su titularidad.

Las acciones se emitirán con una prima de emisión por acción de dos euros con cincuenta y nueve céntimos de euro (2,59 €), por lo que la prima de emisión total ascenderá a setenta y cuatro millones setecientos seis mil ochocientos cuarenta y cinco euros con setenta y ocho céntimos de euro (74.706.845,78 €) y el precio de emisión por acción ascenderá a dos euros con sesenta y cuatro céntimos de euro (2,64 €). Por tanto, el desembolso total ascenderá a setenta y seis millones ciento cuarenta y nueve mil sesenta y dos euros con ochenta y ocho céntimos de euro (76.149.062,88 €).

4. Suscripción y desembolso

Las nuevas acciones de Bionaturis quedarán suscritas por BTC Uno S.à.r.l. y el valor nominal y prima de emisión de las acciones quedarán íntegramente desembolsados en el momento del otorgamiento de la escritura del aumento del capital.

5. Inexistencia del derecho de suscripción preferente

A tenor de lo establecido en el artículo 304 de la Ley de Sociedades de Capital, al consistir el contravalor del aumento del capital en aportaciones no dinerarias, los actuales accionistas de la Sociedad no tendrán derecho de suscripción preferente sobre las acciones a emitir con ocasión del aumento del capital con cargo a aportaciones no dinerarias objeto de este acuerdo.

6. Derechos de las nuevas acciones

Las acciones de nueva emisión serán ordinarias, iguales a las actualmente en circulación y estarán representadas por medio de anotaciones en cuenta, cuyo registro contable se atribuirá a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. (en adelante, "Iberclear") y a sus entidades participantes.

Las nuevas acciones conferirán a su titular, BTC Uno S.à.r.l., los mismos derechos económicos y políticos que las acciones en circulación a partir de la fecha en que el aumento de capital se declare suscrito y desembolsado por el Consejo de Administración. En particular, el titular de las nuevas acciones tendrá derecho a percibir las cantidades a cuenta de dividendos y pagos complementarios de dividendos que, en su caso, se satisfagan a partir de la fecha en que el aumento de capital se declare suscrito y desembolsado.

7. Ejecución del aumento de capital

Al amparo de lo establecido en el artículo 297.1.(a) de la Ley de Sociedades de Capital, se acuerda facultar al Consejo de Administración, con expresa facultad de sustitución, para que, dentro del plazo máximo de un (1) año a contar desde la fecha de adopción del acuerdo de la Junta General Extraordinaria, y con arreglo a las condiciones indicadas en los párrafos precedentes, ejecute en el modo y manera que tenga por conveniente el acuerdo y decida la fecha en la que, en su caso, este aumento deba llevarse a efecto. Asimismo, se faculta al Consejo de Administración para fijar las condiciones del aumento en todo lo no previsto por esta Junta General, incluyendo la modificación de la redacción del artículo 5 de los Estatutos Sociales para adaptarlo a la nueva cifra de capital social, realizando cuantos actos sean precisos para lograr la inscripción del aumento de capital en el Registro Mercantil.

8. Solicitud de incorporación al Mercado Alternativo Bursátil-Segmento Empresas en Expansión ("MAB")

Se acuerda solicitar la incorporación a negociación en el MAB de la totalidad de las acciones ordinarias que se emitan en ejecución del presente acuerdo de aumento de capital.

Asimismo, se declara expresamente el sometimiento de la Sociedad a las normas que existan o puedan dictarse en el futuro en materia del MAB y, especialmente, sobre contratación, permanencia y exclusión.

9. Documento informativo sobre la ampliación

*La Sociedad ha elaborado un documento informativo sobre el aumento de capital (el "**Documento de Ampliación Completo**"), conforme a la Circular del MAB 17/2016, que está pendiente de recibir el informe favorable del Comité de Coordinación e Incorporaciones del MAB. Los ejemplares de dicho documento se podrán inmediatamente a disposición del público en el domicilio social de la Sociedad y en formato electrónico, en la página web corporativa de la Sociedad y del MAB, tan pronto como se reciba dicho informe favorable.*

10. Garantías de las aportaciones no dinerarias

No se han adoptado garantías especiales.

11. Delegación de facultades

Se acuerda por unanimidad facultar al Consejo de Administración, con expresa facultad de sustitución, para que, en nombre y representación de la Sociedad, pueda formalizar cualquier documento público o privado y lleve a cabo cualquier trámite o actuación que resulte conveniente o necesario para la plena ejecución de los anteriores acuerdos, pudiendo en particular, con carácter indicativo y no limitativo:

- (a) decidir la fecha en la que el aumento de capital deba llevarse a efecto;*
- (b) fijar las condiciones del aumento de capital en todo lo no previsto en este acuerdo y de conformidad con sus términos y condiciones;*
- (c) revocar la ampliación de capital;*
- (d) declarar cerrado el aumento de capital en la cuantía indicada, una vez suscritas y desembolsadas las nuevas acciones, otorgando cuantos documentos públicos y privados sean convenientes para la ejecución total o parcial del aumento de capital, así como para que, sin perjuicio de cualquier otro apoderamiento existente para elevar a público los acuerdos sociales, cualquiera de ellos comparezca ante Notario y otorgue la correspondiente escritura de aumento de capital y modificación del artículo 5 de los Estatutos Sociales de la Sociedad y, en su caso, para subsanar y aclarar este acuerdo en los términos que sean necesarios para lograr su plena inscripción en el Registro Mercantil;*
- (e) realizar todos los trámites necesarios para que las nuevas acciones resultantes del aumento de capital sean incorporadas a negociación en el MAB; y*
- (f) en general, realizar los actos, presentar las solicitudes, suscribir los documentos y llevar a cabo las actuaciones que se precisen para la plena efectividad y cumplimiento de los acuerdos precedentes."*

Y a los efectos legales oportunos, el Consejo de Administración de la Sociedad formula el presente Informe, en Jerez de la Frontera, a 7 de diciembre de 2017.

D. Víctor Manuel Infante Viñolo

D. Emilio Moraleda Martínez

D. Rafael Jesús Contreras Chamorro

Anexo 1

VALORACIONES RELATIVAS DE BIONATURIS Y ADL

NOVIEMBRE 2017



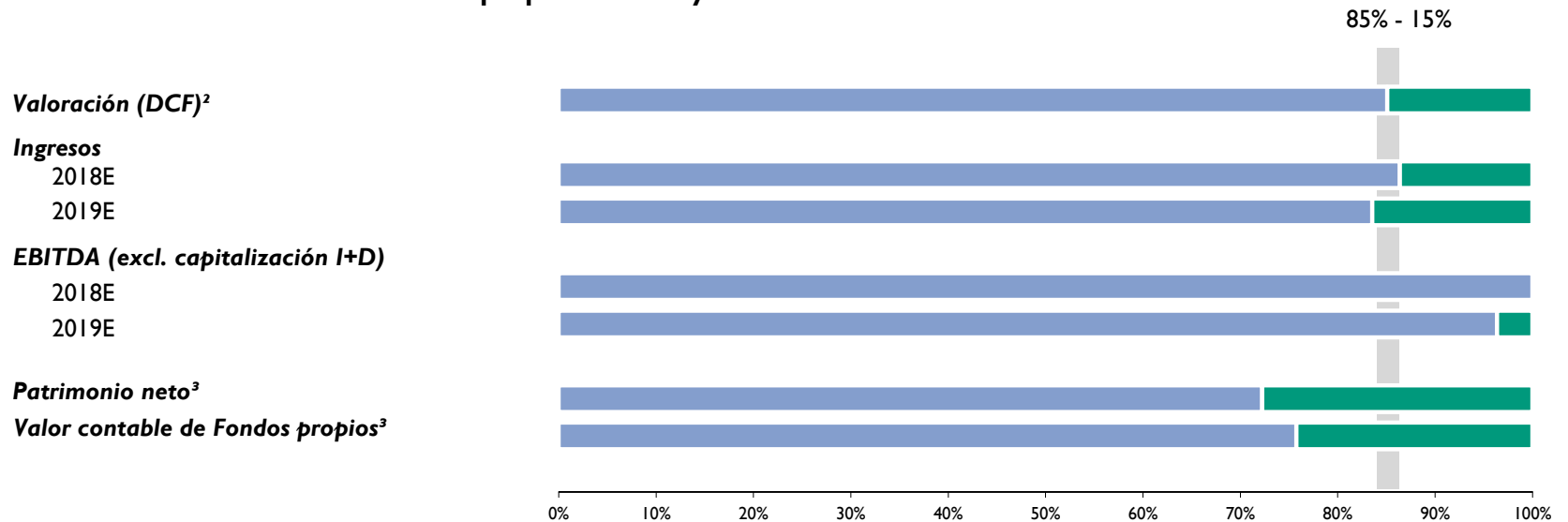
CONCLUSIONES

- Se ha realizado una valoración relativa de Bioorganic Research and Services, S.A. (en adelante, BNT) y Antibióticos de León, S.L.U. (en adelante, ADL) en base a la información financiera aportada por sus equipos directivos y gestores y la nuestra propia, con el objeto de determinar los porcentajes accionariales resultantes en caso de realizar una combinación al 100% entre ambas compañías
- En análisis incluye una valoración de ambas compañías mediante la metodología de descuento de flujos de caja (DCF) y la comparativa de una variedad de magnitudes financieras relevantes, como los ingresos, EBITDA, patrimonio neto y fondos propios. Se ha realizado una tarea de homogeneización de los datos financieros utilizados para la comparación, dadas las diferencias de carácter contable entre ambas compañías
- No se ha tenido en cuenta potenciales sinergias en el análisis realizado, básicamente porque: (i) no se estiman sinergias de costes significativas por las características geográficas y de actividad de ambas, (ii) las posibles sinergias de ingresos de productos en desarrollo están vinculadas a la decisión de producción de terceros, y (iii) las sinergias adicionales de ingresos requerirán el trabajo conjunto de los equipos de ambas compañías post combinación
- Tampoco se han tenido en cuenta aspectos cualitativos en los cálculos de valor relativo

El análisis de valoraciones relativas indica que la ecuación de canje para una combinación entre ADL y BNT debería ser cercana a un 85% para ADL y 15% para BNT

EL ANÁLISIS DE VALORACIONES RELATIVAS INDICA QUE LA ECUACIÓN DE CANJE PARA UNA COMBINACIÓN ENTRE ADLY Y BNT DEBERÍA SER CERCANA A UN 85% PARA ADLY Y 15% PARA BNT¹

Valoraciones relativas de los fondos propios de BNT y ADL



¹ La ecuación de canje propuesta incluye únicamente los accionistas actuales de ambas Compañías

² Valor de los fondos propios resultado del ejercicio de valoración mediante descuento de flujos de caja, y utilizando la deuda financiera neta de cada compañía a 30 de septiembre de 2017 y utilizando un coste de capital igual para ambas compañías

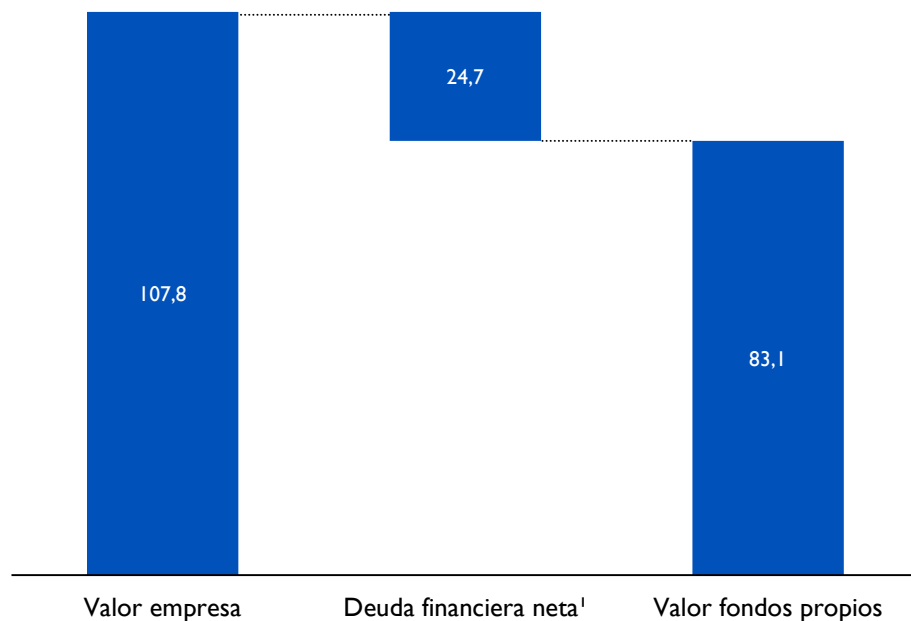
³ Patrimonio neto y fondos propios contable según balance cerrado a 30 de septiembre de 2017 con ciertos ajustes

DESCRIPCIÓN DE ADL

- ADL se dedica a la fabricación y comercialización de principios activos farmacéuticos (“APIs”) para la producción de antibióticos (orales e inyectables), así como la producción de fermentaciones de alto valor añadido para productos de terceros. ADL también presta servicios de desarrollo de escalado de proyectos para terceros
- ADL cuenta con unas instalaciones propias de más de 90.000 m² ubicadas en León, que incluyen 4 plantas de fermentación con una capacidad de producción de 2.370 m³, lo que la convierte en una de las mayores plantas de fermentación de Europa. ADL también tiene plantas piloto con una superficie superior a 1.100 m². Las instalaciones han sido auditadas y aprobadas por la FDA, EDQM y FMA
- La cartera de clientes de ADL incluye algunas de las mayores empresas farmacéuticas y del sector de la salud humana y animal. Entre sus clientes se encuentra DSM, Boehringer Ingelheim, Jennewien, Wacker, Evonic, etc
- BlackToro Capital (“BTC”) controla el 100% del capital de ADL. En Septiembre de 2014, BTC adquirió la compañía en la liquidación concursal de la compañía original Antibióticos, S.A.
- En Julio de 2017, ADL contrató a Pilar de la Huerta como Consejera Delegada para que lidere el proceso de transformación de ADL hacia un modelo de negocio de alto valor añadido con el objetivo de incrementar su valor a medio plazo
- ADL cuenta con una plantilla de aproximadamente 250 personas

VALOR ACTUAL ESTIMADO DE LOS FONDOS PROPIOS DE ADL

Valor de los fondos propios de ADL (€ millones)



Deuda financiera neta

- Se ha utilizado la deuda financiera neta en base al balance cerrado a 30 de septiembre de 2017
- Para el cálculo se han incluido las partidas de deuda a largo y corto plazo: deudas con entidades bancarias, acreedores por arrendamiento financiero y otros pasivos financieros
- Se ha excluido del cálculo las deudas con empresas del grupo al asumirse que se capitalizaran de forma previa o simultánea a la operación corporativa

Nota: valoración realizada a fecha de 01 de enero de 2018

¹ Deuda financiera neta a fecha de 30 de septiembre de 2017

DETALLE DE LOS MÚLTIPLOS DE MERCADO DE EMPRESAS COTIZADAS COMPARABLES

| Compañía | País | Capitalización bursátil (€millones) ¹ | Valor compañía / ingresos | | | | Valor compañía / EBITDA | | | |
|-----------------|-----------|--|---------------------------|-------|----------|-------|-------------------------|-------|-------|-------|
| | | | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
| | | | Lonza | Suiza | 16.855,7 | 5,1x | 4,1x | 4,1x | 3,2x | 22,8x |
| Catalent | US | 4.636,2 | 3,5x | 3,1x | 2,7x | 2,5x | 16,1x | 13,8x | 11,9x | 10,8x |
| Novozymes | Dinamarca | 11.921,2 | 6,4x | 6,2x | 6,1x | 5,9x | 18,2x | 17,9x | 17,5x | 17,0x |
| Evonik | Alemania | 15.252,2 | 1,4x | 1,3x | 1,3x | 1,2x | 8,5x | 7,9x | 7,9x | 7,6x |
| DSM | Holanda | 13.877,6 | 1,9x | 1,7x | 1,7x | 1,6x | 11,8x | 10,4x | 10,1x | 9,6x |
| Chr Hansen | Dinamarca | 10.137,0 | 10,9x | 10,0x | 9,3x | 8,5x | 31,7x | 28,5x | 26,5x | 24,0x |
| <i>Mediana</i> | | | 4,3x | 3,6x | 3,4x | 2,9x | 17,1x | 15,0x | 12,4x | 11,2x |
| <i>Promedio</i> | | | 4,9x | 4,4x | 4,2x | 3,9x | 18,2x | 15,8x | 14,5x | 13,4x |

| Compañía | País | Capitalización bursátil (€millones) ¹ | Valor compañía / EBIT | | | | P / E | | | |
|-----------------|-----------|--|-----------------------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
| | | | Lonza | Suiza | 16.855,7 | 32,2x | 21,1x | 16,1x | 14,3x | 43,8x |
| Catalent | US | 4.636,2 | 24,5x | 19,3x | 16,0x | 29,8x | 31,5x | 26,9x | 22,4x | 20,2x |
| Novozymes | Dinamarca | 11.921,2 | 22,9x | 22,6x | 22,1x | 21,3x | 29,1x | 28,0x | 27,8x | 27,0x |
| Evonik | Alemania | 15.252,2 | 12,7x | 12,4x | 12,7x | 12,1x | 16,4x | 17,5x | 18,0x | 17,1x |
| DSM | Holanda | 13.877,6 | 19,0x | 16,0x | 15,1x | 14,3x | 27,3x | 22,2x | 20,6x | 19,3x |
| Chr Hansen | Dinamarca | 10.137,0 | 38,2x | 34,2x | 31,9x | 28,7x | 48,7x | 43,8x | 40,4x | 36,1x |
| <i>Mediana</i> | | | 23,7x | 20,2x | 16,1x | 17,8x | 30,3x | 27,4x | 21,5x | 19,7x |
| <i>Promedio</i> | | | 24,9x | 20,9x | 19,0x | 20,1x | 32,8x | 27,7x | 25,0x | 22,9x |

Fuente: informes de mercado e información pública
¹ Cotización bursátil a fecha 7 de noviembre de 2017