



**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Informe de auditoría,  
Cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024  
e Informe de Gestión del ejercicio 2024**

Member of



Alliance of  
independent firms



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.:

### INFORME SOBRE LAS CUENTAS ANUALES

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Member of



Alliance of independent firms

---

### **Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento**

Llamamos la atención sobre lo descrito en la nota 2.7 de la memoria adjunta, en la que se indica, entre otros aspectos, que la Sociedad ha presentado pérdidas recurrentes en los últimos ejercicios y que su balance refleja a 31 de diciembre de 2024 un fondo de maniobra negativo por 179 miles de euros. Por otro lado, en marzo de 2023 la Sociedad firmó un nuevo acuerdo de emisión de obligaciones convertibles por importe máximo de 5.000 miles de euros del que a 31 de diciembre de 2024 se han emitido por importe total de 1.000 miles de euros y se han convertido 750 miles de euros y en marzo de 2024 ha aprobado una ampliación de capital por compensación de créditos por importe de 2.300 miles de euros. Adicionalmente, ha elaborado un plan de negocio cuyo cumplimiento se apoya en los ingresos procedentes de ciertos clientes con contratos ya en vigor y en nuevos clientes y contratos que se esperan conseguir en los próximos ejercicios. Las circunstancias descritas anteriormente indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento y realizar sus activos, entre ellos los créditos fiscales, las inversiones en empresas del grupo y los gastos de desarrollo activados, y liquidar sus pasivos por los importes y según la clasificación con que figuran en las cuentas anuales adjuntas, que han sido preparadas asumiendo que tal actividad continuará y que está sujeta al cumplimiento del plan de negocio mencionado. Nuestra conclusión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

---

### **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Además de la cuestión descrita en la sección Incertidumbre material relacionada con la empresa en funcionamiento, hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

### ***Valoración de los activos por impuestos diferidos, los gastos de desarrollo activados y las inversiones en empresas del grupo***

**Descripción** El balance adjunto recoge al 31 de diciembre de 2024 activos por impuesto diferido, activos por desarrollo e inversiones en empresas del grupo por importes de 2.467 miles de euros, 791 miles de euros y 4.725 miles de euros respectivamente.

Tal como se menciona en las notas 4.1.1 y 4.8 de la memoria adjunta, las políticas contables de la Sociedad establecen el reconocimiento de los activos por impuesto diferido y los gastos de desarrollo activados en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras y beneficios con los que poder compensar los mismos. Asimismo, en la nota 4.3 de la memoria adjunta se establece que la valoración posterior de las inversiones en empresas del grupo se realiza a coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Los criterios establecidos por la Sociedad para determinar la recuperabilidad de estos activos se fundamentan en el Plan de Negocio elaborado por el Consejo de Administración donde los resultados futuros esperados se encuentran supeditados al éxito de los diferentes proyectos de I+D en los que la empresa basa su actividad y a la firma de nuevos contratos con clientes actuales o adicionales.

Debido al alto grado de juicio por parte de la Dirección que conlleva el proceso de estimación que requiere la evaluación de la capacidad de recuperación de todos estos activos por parte de la Sociedad, hemos considerado esta área como una cuestión clave en nuestra auditoría.

**Nuestra  
respuesta**

Nuestros procedimientos de auditoría han consistido, entre otros, los siguientes:

- Análisis, discusión y entendimiento con la Dirección de las hipótesis tenidas en consideración para la realización del plan de negocio.
- Mantenimiento de reuniones con la Dirección para tomar conocimiento del estado y evolución de cada proyecto de I+D, analizando la documentación soporte principal de dichos proyectos.
- Revisión de los contratos de venta de licencias para el desarrollo de productos de la Sociedad y otra documentación soporte de las proyecciones realizadas.
- Realización de pruebas en detalle para analizar la correcta contabilización de los proyectos activados durante el ejercicio.
- Análisis de los factores considerados por la Dirección a efectos de concluir sobre la no existencia de indicios de deterioro sobre el importe registrado de los activos.
- Revisión de la información revelada en las cuentas anuales de acuerdo con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad.

---

**Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A., determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## **INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

---

### **Informe adicional para la comisión de auditoría**

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 29 de abril de 2025.

---

**Periodo de contratación**

La Junta General de Accionistas celebrada el 29 de junio de 2022 nos nombró auditores por un período de 3 años, para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022, 2023 y 2024.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita en el ROAC N.º S2347

33512049Z Firmado digitalmente  
por 33512049Z JULIO  
JULIO LOPEZ LOPEZ VAZQUEZ (R:  
VAZQUEZ (R: B87352357)  
B87352357) Fecha: 2025.04.29  
11:48:38 +02'00'

Julio López Vázquez  
Inscrito en el ROAC N.º 18683

29 de abril de 2025

**AUDITORES**

Instituto de Censores Jurados  
de Cuentas de España

AUREN AUDITORES SP,  
S.L.P.

Núm. D012500283

96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

Member of



Alliance of  
independent firms

# **BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

Cuentas Anuales Individuales e Informe de Gestión  
Correspondientes al ejercicio anual terminado  
al 31 de diciembre de 2024

# Índice

**BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**INFORME DE GESTIÓN 2024**

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

**BALANCE DE SITUACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

ACTIVO	Nota	31.12.2024	31.12.2023	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31.12.2024	31.12.2023
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>10.499.103,22</b>	<b>10.793.049,78</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>7.414.765,34</b>	<b>5.024.588,47</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>6</b>	<b>793.672,96</b>	<b>1.173.145,29</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>		<b>7.133.124,38</b>	<b>4.653.565,99</b>
1. Desarrollo		790.788,52	1.170.126,10	<b>I. Capital</b>	<b>13.1</b>	<b>3.303.360,70</b>	<b>2.892.338,60</b>
2. Patentes, licencias, marcas y similares		804,44	939,19	1. Capital escriturado		3.303.360,70	2.892.338,60
4. Aplicaciones informáticas		2.080,00	2.080,00	<b>II. Prima de emisión</b>	<b>13.3</b>	<b>99.676.223,74</b>	<b>97.037.247,57</b>
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>7</b>	<b>2.169.713,56</b>	<b>2.247.078,47</b>	<b>III. Reservas</b>	<b>13.2.2.2</b>	<b>1.112.529,65</b>	<b>920.974,15</b>
1. Terrenos y construcciones		2.097.765,64	2.148.481,52	1. Legal y estatutarias		259.629,76	58.172,61
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		71.947,92	98.596,95	2. Otras reservas		852.899,89	862.801,54
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>				<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>	<b>13.6</b>	<b>(27.500,76)</b>	<b>(47.982,92)</b>
1. Instrumentos de patrimonio	<b>8-23</b>	<b>4.725.388,26</b>	<b>4.469.973,36</b>	<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>(96.750.771,56)</b>	<b>(98.563.885,95)</b>
2. Créditos a empresas		4.200.813,01	4.200.813,01	<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>	<b>14</b>	<b>85.000,00</b>	<b>85.000,00</b>
		524.575,25	269.160,35	<b>VII. Resultado del ejercicio</b>		<b>(581.020,39)</b>	<b>2.014.571,54</b>
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8-10</b>	<b>342.631,48</b>	<b>342.631,48</b>	<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>	<b>13.7</b>	<b>315.303,00</b>	<b>315.303,00</b>
3. Otros activos financieros		342.631,48	342.631,48	<b>A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>15</b>	<b>281.640,96</b>	<b>371.022,48</b>
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>19</b>	<b>2.467.696,96</b>	<b>2.560.221,18</b>	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.905.320,98</b>	<b>5.694.910,06</b>
				<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>3.10-21</b>	<b>797.397,32</b>	<b>797.397,32</b>
				3. Otras provisiones		797.397,32	797.397,32
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>2.333.874,81</b>	<b>2.005.801,25</b>	<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>9-16</b>	<b>2.011.645,49</b>	<b>2.109.237,31</b>
				1. Obligaciones y otros valores negociables		250.001,55	-
2. Materias primas y otros aprovisionamientos				2. Deudas con entidades de crédito		244.948,63	365.141,33
<b>II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>2.193.217,45</b>	<b>1.772.522,01</b>	3. Otros pasivos financieros		1.516.695,31	1.744.095,98
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	<b>11</b>	<b>486.304,65</b>	<b>510.733,89</b>	<b>II. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>9-23</b>	<b>-</b>	<b>2.662.203,21</b>
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	<b>11</b>	<b>1.638.666,57</b>	<b>1.228.066,90</b>	<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>19</b>	<b>96.278,17</b>	<b>126.072,22</b>
3. Deudores varios	<b>11</b>	<b>13.977,40</b>	<b>13.977,40</b>				
4. Personal	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2.512.891,71</b>	<b>2.079.352,50</b>
5. Activos por impuesto corriente	<b>19</b>	<b>19.241,08</b>	<b>18.425,87</b>	<b>II. Deudas a corto plazo</b>	<b>9-16</b>	<b>1.291.555,31</b>	<b>1.227.503,90</b>
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	<b>19</b>	<b>35.027,75</b>	<b>1.317,95</b>	1. Deudas con entidades de crédito		335.111,00	186.357,86
<b>III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c/p</b>	<b>8-23</b>	<b>26.035,23</b>	<b>17.241,67</b>	3. Otros pasivos financieros		956.444,31	1.041.146,04
2. Créditos a empresas		26.035,23	17.241,67	<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>9-23</b>	<b>445.695,82</b>	<b>28.075,86</b>
5. Otros activos financieros		-	-	<b>IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>9-17</b>	<b>774.801,43</b>	<b>822.933,59</b>
<b>IV. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>8-10</b>	<b>49.508,61</b>	<b>49.508,61</b>	1. Proveedores	<b>9-23</b>	<b>75.315,57</b>	<b>214.529,04</b>
1. Créditos a empresas		8.597,25	8.597,25	2. Proveedores, empresas del grupo y asoci.		-	-
3. Otros activos financieros		40.911,36	40.911,36	3. Acreedores varios	<b>9-17</b>	<b>454.668,15</b>	<b>203.749,57</b>
<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>11.071,83</b>	<b>8.080,92</b>	4. Personal (remuneraciones pend.de pago)	<b>9-17</b>	<b>106.101,51</b>	<b>83.042,31</b>
<b>VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>12</b>	<b>54.041,69</b>	<b>158.448,04</b>	5. Pasivos por impuesto corriente	<b>19</b>	<b>-</b>	<b>187.276,66</b>
1. Tesorería		1.722,76	116.699,15	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	<b>19</b>	<b>138.716,20</b>	<b>134.336,01</b>
2. Otros activos líquidos equivalentes		52.318,93	41.748,89	7. Anticipos de clientes		-	-
				<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>839,15</b>	<b>839,15</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>12.832.978,03</b>	<b>12.798.851,03</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>12.832.978,03</b>	<b>12.798.851,03</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

	Notas	31.12.2024	31.12.2023
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>20.1</b>	<b>448.941,51</b>	<b>531.238,34</b>
a) Ventas		50.737,85	39.527,00
b) Prestaciones de servicios		398.203,66	491.711,34
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>		-	-
<b>4. Aprovisionamientos</b>	<b>20.2</b>	<b>(65.113,02)</b>	<b>(22.805,32)</b>
b) Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos		(30.113,02)	(21.807,20)
c) Trabajos realizados por otras empresas		(35.000,00)	(998,12)
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>20.3</b>	<b>441.147,24</b>	<b>402.847,21</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		405.967,84	402.847,21
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		35.179,40	(15.553,06)
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>20.4</b>	<b>(578.163,92)</b>	<b>(583.107,38)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados		(499.903,66)	(503.222,49)
b) Cargas sociales		(78.260,26)	(79.884,89)
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>20.5</b>	<b>(388.306,41)</b>	<b>(687.893,79)</b>
a) Servicios exteriores		(364.492,56)	(666.341,13)
b) Tributos		(8.882,12)	(10.654,95)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(3.412,20)	-
d) Otros gastos de gestión corriente		(11.519,53)	(10.897,71)
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	<b>6-7</b>	<b>(495.674,63)</b>	<b>(711.088,08)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>15</b>	<b>83.996,02</b>	<b>212.791,64</b>
<b>11. Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>6</b>	<b>(67.699,06)</b>	<b>(54.116,01)</b>
<b>12. Otros resultados</b>	<b>20.6</b>	<b>56.820,65</b>	<b>4.461.336,60</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(564.051,62)</b>	<b>3.549.203,21</b>
<b>13. Ingresos financieros</b>	<b>20.7</b>	<b>10.077,17</b>	<b>8.228,19</b>
a) De valores negociables y otros instrumentos financieros		10.077,17	8.228,19
a1) De empresas del grupo y asociadas		10.077,17	8.228,19
a2) De terceros		-	-
<b>14. Gastos financieros</b>	<b>20.7</b>	<b>(121.798,38)</b>	<b>(286.258,75)</b>
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(55.416,57)	(238.856,57)
b) Por deudas con terceros		(66.381,81)	(47.402,18)
<b>16. Diferencias de cambio</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>20.7</b>	<b>-</b>	<b>(503.890,09)</b>
a) Resultados por enajenaciones y otras		-	(503.890,09)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(111.721,21)</b>	<b>(781.920,65)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(675.772,83)</b>	<b>2.767.282,56</b>
<b>18. Impuestos sobre beneficios</b>	<b>19</b>	<b>94.752,44</b>	<b>(752.711,02)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(581.020,39)</b>	<b>2.014.571,54</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

	31.12.2024	31.12.2023
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(581.020,39)</b>	<b>2.014.571,54</b>
<b>B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>		
I. Por valoración de instrumentos financieros	-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(35.179,34)	22.829,81
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
V. Efecto impositivo	8.794,84	(5.707,45)
<b>Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto</b>	<b>(26.384,51)</b>	<b>17.122,36</b>
<b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		
VI. Por valoración de instrumentos financieros	-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(83.996,02)	(212.791,64)
X. Diferencias de conversión	-	-
IX. Efecto impositivo	20.999,01	53.197,91
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(62.997,02)</b>	<b>(159.593,73)</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>(670.401,91)</b>	<b>1.872.100,17</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Acciones Propias	Aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto	Subvenciones oficiales de capital	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>2.717.466,60</b>	<b>96.262.119,71</b>	<b>1.069.531,70</b>	<b>(97.906.485,76)</b>	<b>(34.078,87)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>(657.400,19)</b>	<b>303.661,00</b>	<b>513.493,65</b>	<b>2.353.307,84</b>
Ajustes por errores 2022										
Saldo ajustado a 1 de enero de 2023	2.717.466,60	96.262.119,71	1.069.531,70	(97.906.485,76)	(34.078,87)	85.000,00	(657.400,19)	303.661,00	513.493,65	<b>2.353.307,84</b>
I. Total de ingresos y gastos reconocidos							2.014.571,54		(142.471,17)	<b>1.872.100,17</b>
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto			(148.557,55)	(657.400,19)	(13.904,05)		657.400,19	11.642,00		<b>(150.819,60)</b>
Movimientos por combinación de negocios y ampliación de capital	174.872,00	775.127,86								<b>949.999,86</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.892.338,60</b>	<b>97.037.247,57</b>	<b>920.974,15</b>	<b>(98.563.885,95)</b>	<b>(47.982,92)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>2.014.571,54</b>	<b>315.303,00</b>	<b>371.022,48</b>	<b>5.024.588,47</b>

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Acciones Propias	Aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto (Nota 9)	Subvenciones oficiales de capital	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.892.338,60</b>	<b>97.037.247,57</b>	<b>920.974,15</b>	<b>(98.563.885,95)</b>	<b>(47.982,92)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>2.014.571,54</b>	<b>315.303,00</b>	<b>371.022,48</b>	<b>5.024.588,47</b>
Ajustes por errores 2023										
Saldo ajustado a 1 de enero de 2024	2.892.338,60	97.037.247,57	920.974,15	(98.563.885,95)	(47.982,92)	85.000,00	2.014.571,54	315.303,00	371.022,48	<b>5.024.588,47</b>
I. Total de ingresos y gastos reconocidos							(581.020,39)		(89.381,52)	<b>(670.401,91)</b>
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto			191.555,50	1.813.114,39	20.482,16		(2.014.571,54)			<b>10.580,51</b>
Movimientos por combinación de negocios y ampliación de capital	411.022,10	2.638.976,17								<b>3.049.998,27</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>3.303.360,70</b>	<b>99.676.223,74</b>	<b>1.112.529,65</b>	<b>(96.750.771,56)</b>	<b>(27.500,76)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>(581.020,39)</b>	<b>315.303,00</b>	<b>281.640,96</b>	<b>7.414.765,34</b>

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

	NOTAS	Ejercicio 31.12.2024	Ejercicio 31.12.2023
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(675.772,83)</b>	<b>2.767.282,56</b>
<b>Ajustes al resultado:</b>		<b>534.278,23</b>	<b>(3.380.893,59)</b>
- Amortización del inmovilizado (+)	6-7	495.674,63	711.088,08
- Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	20.7	67.699,06	54.116,01
- Variación de provisiones (+/-)			
- Imputación de subvenciones (-)	15	(83.996,02)	(212.791,64)
- Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)			-
- Ingresos financieros (-)	20.7	(10.077,17)	(8.228,19)
- Gastos financieros (+)	20.7	121.798,38	286.258,75
- Diferencias de cambio (+/-)	20.7	-	-
- Otros ingresos y gastos (+/-)		(56.820,65)	(4.211.336,60)
<b>Cambios en el capital corriente</b>		<b>(744.875,24)</b>	<b>52.242,93</b>
- Existencias (+/-)		-	-
- Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	811	(420.695,44)	(85.305,31)
- Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	9-17	(48.132,16)	58.020,89
- Otros activos y pasivos corrientes (+/-)		(276.047,64)	275.137,34
- Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)			(195.609,99)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(66.381,81)</b>	<b>(47.402,18)</b>
- Pagos de intereses (-)		(66.381,81)	(47.402,18)
- Cobros de dividendos (+)		-	-
- Cobros de intereses (+)		-	-
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		-	-
- Otros pagos (cobros) (+/-)		-	-
<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(952.751,65)</b>	<b>(608.770,28)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>Pagos por inversiones (-)</b>		<b>(106.536,45)</b>	<b>-</b>
- Inmovilizado intangible	6	(106.536,45)	-
- Inmovilizado material	7	-	-
- Otros activos financieros		-	-
- Otros activos		-	-
<b>Cobros por desinversiones (+)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
- Inmovilizado intangible		-	-
- Inmovilizado material		-	-
- Otros activos		-	-
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		<b>(106.536,45)</b>	<b>-</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>988.422,17</b>	<b>332.058,04</b>
- Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	13	750.000,00	500.000,00
- Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		-	-
- Adquisición y venta de instrumentos de patrimonio de la Sociedad (-)		212.037,66	(162.461,60)
- Enajenación de instrumentos de patrimonio de la sociedad (+)		-	11.642,00
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		26.384,51	(17.122,36)
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>(33.540,41)</b>	<b>(200.848,50)</b>
- Emisión:			
Obligaciones y otros valores negociables (+)		205.000,00	-
Deudas con entidades de crédito (+)		205.000,00	-
Otras deudas, incluyendo deudas con empresas del grupo (+)		-	-
- Devolución y amortización de:		(238.540,41)	(200.848,50)
Obligaciones y otros valores negociables		250.001,55	-
Deudas con entidades de crédito (-)		(176.439,56)	(95.879,01)
Otras deudas (-)		(312.102,40)	(104.969,49)
<b>Cobros y pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>-</b>	<b>157.000,00</b>
- Dividendos (-)		-	157.000,00
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		<b>954.881,76</b>	<b>288.209,54</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>			
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(104.406,35)</b>	<b>(320.560,74)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		158.448,04	479.008,78
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	12	54.041,69	158.448,04

## **MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

### 1. Naturaleza y actividad de la empresa

BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A (en adelante la Sociedad) se constituyó en España el día 1 de marzo de 2005 como sociedad limitada con el número de protocolo 282, por un período de tiempo indefinido. Está inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz el día 1 de abril 2005, Tomo 1735 Folio 94 Sección 8, Hoja CA-29531.

La Sociedad deposita las cuentas anuales individuales en el Registro Mercantil de Cádiz. Las últimas cuentas anuales individuales formuladas en fecha 21 de marzo de 2024 han sido las correspondientes al ejercicio anual cerrado 2023.

La Sociedad desarrolla sus actividades en su sede social situada en el Parque Tecnológico Agroindustrial de Jerez de la Frontera, España.

El objeto social de la Sociedad comprende:

- La investigación, desarrollo y producción de soluciones biotecnológicas dirigidas a mejorar la salud y el bienestar de las personas y animales.
- La ejecución de servicios de investigación y desarrollo vinculados al apartado anterior.
- El desarrollo, adquisición, transmisión y explotación de derechos de propiedad industrial e intelectual.
- La comercialización, distribución, exportación e importación de los productos señalados en los anteriores apartados.
- La adquisición, tenencia y administración directa o indirecta de acciones, participaciones sociales, cuotas y cualquier otra forma de participación o interés en el capital social y/o títulos que den derecho a la obtención de dichas acciones, participaciones sociales, cuotas de participación o interés de sociedades de cualquier clase y de entidades con o sin personalidad jurídica, constituidas tanto bajo la legislación española como bajo cualquier otra que resulte aplicable, así como la administración, gestión y dirección de dichas sociedades y entidades, ya sea directa o indirectamente, mediante la pertenencia, asistencia y ejercicio de cargos en cualesquiera órganos de gobierno y gestión de dichas sociedades o entidades.

El 26 de enero de 2012 la empresa salió a cotización incorporando sus acciones al Mercado Alternativo Bursátil del segmento para empresas en expansión (MAB-EE), actualmente denominado BME Growth.

Con fecha 29 de junio de 2022 se produjo el cambio de denominación social de modo que la Sociedad pasa a denominarse "BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.", con la consecuente modificación de los Estatutos Sociales y del Reglamento de la Junta General de Accionistas.

Al 31 de diciembre de 2024 BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. era la sociedad dominante de un grupo formado por diez sociedades: BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A, como sociedad dominante y nueve sociedades dependientes y formula cuentas anuales consolidadas.

La Sociedad presenta las cuentas anuales en euros, que es la moneda de presentación y funcional.

## 2. Bases de presentación de los estados financieros individuales

### 2.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.

Las presentes cuentas anuales individuales se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio reformado conforme a la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea, el RD 1514/2007, el cual ha sido modificado por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre y su modificación del Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, así como la publicación del 13 de febrero de 2021 de la resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) por la que se dictan norma de registro, valoración y elaboración de cuentas anuales para el reconocimiento de ingresos por la entrega de bienes y la prestación de servicios, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo, y sus adaptaciones sectoriales.

Las cuentas anuales han sido formuladas por el Consejo de Administración el 27 de marzo de 2025.

### 2.2. Principios contables no obligatorios

No se aplican principios contables no obligatorios.

### 2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

#### 2.3.1. Cambios de estimación

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2024, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

#### 2.3.2. Vidas útiles de los equipos de la división de tecnología

La Sociedad ha estimado que parte de sus activos intangibles (Desarrollo) tienen una vida útil de 5 años. Esta estimación se ha realizado en base al estudio de las perspectivas de negocio futuro de la tecnología desarrollada y considerando la práctica generalizada en el sector farmacéutico. La Sociedad revisa en cada cierre que la viabilidad técnica y económica de los proyectos capitalizados sigue existiendo, con el objeto de garantizar la recuperabilidad de los costes por desarrollo.

Los Administradores de la Sociedad no son conscientes de la existencia de amenazas que pongan en riesgo las estimaciones utilizadas para la preparación de estas cuentas anuales.

### 2.3.3 Recuperabilidad de los impuestos anticipados

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores realizan las estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. La Sociedad tiene registrados activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2024 por importe de 2.467.696,96 euros (2.560.221,18 euros al 31 de diciembre de 2023) correspondientes a las diferencias temporarias deducibles y a parte de las bases imponibles negativas pendientes de compensar (Nota 19).

El Consejo de Administración ha aprobado un nuevo Plan de Negocios para los próximos cinco ejercicios en marzo de 2025, según el cual se soportaría la recuperabilidad de parte del importe registrado dentro del epígrafe "Activos por impuesto diferido" del balance de situación adjunto. Proyectando estas previsiones a un plazo de diez años, la recuperabilidad del importe de dicho epígrafe podría ser completa. Las principales hipótesis del citado plan de negocio son:

- 1) Solo se ha tenido en cuenta el desarrollo orgánico de la estructura del grupo a fecha de aprobación, sin incluir posibles beneficios vinculados a líneas de crecimiento inorgánico.
- 2) Las proyecciones en desarrollo orgánico se han basado en criterios de recurrencia y la base de contratos actuales ya firmados, aplicando distintos principios de prudencia tanto en cantidades como en horizonte temporal a las licencias firmadas que suponen un mayor volumen de ventas en el periodo considerado. Con estas consideraciones la Tasa de Crecimiento Anual Compuesto (TCAC) de las ventas netas del grupo estimada para el periodo 2025-2029 se situaría en el entorno del 20-30%.
- 3) A nivel del resto de partidas se ha proyectado una extrapolación de la estructura de costes actual, incrementando partidas de costes directos asociados a ventas, principalmente en lo que respecta a aprovisionamientos y personal comercial de ventas de las distintas subsidiarias. Dentro del plan, se ha estimado un importe de ingresos por licencias en el grupo por los próximos 5 años del orden de 13 millones de euros, sin que los mismos lleven asociados costes directos relevantes para su consecución.
- 4) Los ejes estratégicos del plan están dirigidos al escalado comercial de los actuales activos principales del grupo, ya validados en el mercado, ampliando la actual base de clientes de reconocido prestigio a nivel mundial.
- 6) La ejecución de dicho plan también depende de la consecución de la financiación necesaria estimada de un mínimo de 1.5 millones de euros aproximadamente, cubierta en su totalidad por el instrumento de obligaciones convertibles de hasta 5 millones de euros aprobado por Junta General y disponible en 4 millones a 31 de diciembre de 2024.

Estas previsiones a 5 años están basadas en las expectativas del equipo de gestión, pero sujetas a riesgos e incertidumbres. Los riesgos e incertidumbres incluyen, pero no se limitan a, condiciones generales de la industria y la competencia; factores económicos generales incluyendo fluctuaciones de intereses y tipo de cambio; el impacto en la industria de la legislación internacional; tendencias globales de contención del gasto en salud; avances tecnológicos, productos nuevos y nuevas patentes de competidores; retos inherentes a productos en desarrollo; problemas de fabricación o retrasos; inestabilidad de la situación

económica internacional o de alguna en particular; y la exposición a litigios por parte de terceros, entre otros.

#### 2.4. Comparación de la información

Las cuentas anuales del 31 de diciembre de 2024 presentan como cifras comparativas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el Patrimonio Neto, estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2024 las correspondientes al ejercicio anterior, aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 19 de junio de 2024.

#### 2.5. Corrección de errores

No se han producido correcciones de errores contables.

#### 2.6. Cambios en criterios contables

No se ha habido cambio en los criterios contables aplicados anteriormente.

#### 2.7. Empresa en funcionamiento.

La Sociedad presenta a 31 de diciembre de 2024 un resultado negativo por importe de 581.020,39 euros, habiendo tenido a 31 de diciembre de 2023 unos beneficios de 2.014.571,54 euros, los cuales incluían un ingreso extraordinario de 4.463.480,71 euros, derivado de un acuerdo transaccional alcanzado en el primer semestre de 2023.

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad presenta un fondo de maniobra negativo por importe de 179.016,90 euros (fondo de maniobra negativo en 2023 con un importe de 73.551,25 euros).

En marzo de 2021 el Consejo de Administración de la Sociedad formalizó con Global Corporate Finance Opportunities 9 un acuerdo de financiación por un importe máximo de 5.000.000,00 euros mediante el desembolso y suscripción de Obligaciones Convertibles y Equity Warrants. A 31 de diciembre de 2024 el inversor había suscrito el importe máximo, habiéndose convertido en acciones la totalidad.

Con fecha de marzo de 2023 la Sociedad firmó un segundo acuerdo de financiación con Global Finance Opportunities en los siguientes términos:

- Instrumento: Obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad sin emisión adicional de warrants.
- Importe total máximo: 5.000.000 euros
- Tramos: hasta 20 tramos de 250.000 euros cada uno
- Nominal de cada obligación convertible: 10.000 euros
- Vencimiento: 12 meses a partir de su respectiva fecha de emisión
- Intereses: Las obligaciones convertibles no devengarán intereses
- Precio de conversión: el precio de conversión de las obligaciones convertibles será igual al 96% del precio medio ponderado de cierre de las acciones de la Sociedad, según este se publique en la página web de BME Growth, más bajo de los diez días hábiles bursátiles inmediatamente anteriores a la fecha de conversión
- Amortización anticipada: la Sociedad podrá, en cualquier momento y a su entera discreción, amortizar anticipadamente, en efectivo, el principal pendiente de las obligaciones convertibles mediante el pago del ciento cinco por ciento (105%) del principal pendiente.
- *Commitment fee* por un total de 450.000,00 euros, que la Sociedad hará efectivos mediante compensación de créditos con la emisión de obligaciones convertibles. Dicho *Commitmet*

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

*fee* está sujeto a un ajuste que, siempre y cuando no se produzca incumplimiento por las partes del acuerdo, conllevará el retorno de 200.000,00 euros de los 450.000,00.

Por otro lado, a efectos de que la negociación de las acciones de la Sociedad se vea afectada lo menos posible, se acordó que el inversor deberá hacer sus mejores esfuerzos para no enajenar acciones de la Sociedad en el mercado por encima del 20% del volumen diario y, en cualquier caso, no podrá superar el 25% de dicho volumen.

Dicho acuerdo fue aprobado por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 31 de mayo de 2023.

En el ejercicio 2023 el inversor suscribió el *Commitment fee* de 450.000,00 euros, los cuales se convirtieron en su totalidad en el primer semestre de 2023 (Nota 13.1) según las condiciones del acuerdo. Además del *Commitment fee*, a 31 de diciembre de 2024, se han emitido obligaciones por importe total de 1.000.000,00 euros, de los cuales, se han convertido 750.000,00 euros.

Por otro lado, el 21 de marzo de 2024 en Junta General Extraordinaria la Sociedad aprobó el aumento de capital por compensación de créditos por un importe efectivo (nominal más prima) de 2.299.999,82 euros, relativos a gran parte de la deuda que la Sociedad mantenía con BTC Diez Sarl. La conversión se llevó a cabo íntegramente mediante la puesta en circulación de 5.670.611 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad a un precio de 0.4056 euros por acción.

Adicionalmente, el Consejo ha aprobado un plan de negocio actualizado en el que se prevé que la Sociedad presentará resultados positivos en los siguientes ejercicios. Dicho plan de negocio se apoya a largo plazo principalmente en los ingresos obtenidos de ciertos clientes, ya acordados en contratos vigentes, políticas de ingresos por dividendos a nivel de grupo que espera poder materializar en dichos años y en la obtención de la financiación necesaria referida en los párrafos anteriores.

En consecuencia, los Administradores han formulado las presentes cuentas anuales aplicando el principio de empresa en funcionamiento atendiendo a lo mencionado anteriormente, para que pueda continuar con su actividad, de forma que pueda recuperar los activos y hacer frente a los pasivos por los importes por los que aparecen en estas cuentas anuales.

### 3. Distribución del resultado

El resultado. La propuesta de distribución del resultado de 2024 de la Sociedad a presentar a la Junta General de Accionistas es como sigue:

	Euros
	2024
Bases de reparto	
Resultado del ejercicio (pérdidas)	(581.020,39)
Distribución	
A rdo. Negativos ejerc. Anteriores	(581.020,39)

#### 4. Normas de registro y valoración

##### 4.1. Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción, siguiendo los mismos principios que los establecidos en la determinación del coste de producción de las existencias. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe “Trabajos realizados por la empresa para su activo” de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Los costes incurridos en la realización de actividades que contribuyen a desarrollar el valor del negocio de la Sociedad en su conjunto, como marcas y similares generadas internamente, así como los gastos de establecimiento se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se incurren.

##### 4.1.1. Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos, mientras que los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costes de desarrollo con una vida útil finita que se activan se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, en un plazo de 5 años.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que cambian dichas circunstancias.

##### 4.1.2. Licencias y marcas

Las licencias y marcas tienen una vida útil definida y se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro del valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el coste de las marcas y licencias durante su vida útil estimada de cinco años.

##### 4.1.3. Aplicaciones informáticas

Se incluyen los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas, siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo comprendido entre tres y seis años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente

como gastos del ejercicio en que se incurren.

#### 4.1.4. Deterioro del valor del inmovilizado

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado "Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros".

#### 4.1.5. Vida útil y Amortizaciones

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	Método de amortización	Años de vida útil estimada
Desarrollo	Lineal	5
Patentes y marcas	Lineal	5
Aplicaciones informáticas	Lineal	3-6

Los gastos de Desarrollo se amortizan linealmente desde la fecha de terminación de los proyectos.

A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

## 4.2. Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada, y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la Sociedad para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

## BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.

### Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024

	Años de vida útil
Construcciones	33,33-68
Instalaciones	8-20
Maquinaria	8,33-18
Ustillaje	4-8
Otras instalaciones	8-20
Mobiliario	10-20
Equipos para proceso de información	4-8
Elementos de transporte	6,25-20
Otro inmovilizado material	10-20

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

A cierre de cada periodo, la Sociedad analiza si existen indicios de que el valor en libros de sus activos materiales excede de su correspondiente importe recuperable, con objeto de registrar el correspondiente deterioro.

El beneficio o la pérdida, resultante de la enajenación o baja de un activo, se calcula como la diferencia entre el valor de la contraprestación recibida y el valor en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

#### 4.2.1. Deterioro del valor de los activos

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado "Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros".

#### 4.3. Activos financieros

##### 4.3.1. Activos financieros a coste

Incluyen las inversiones en el patrimonio de las empresas sobre las que se tiene control (empresas del grupo), se tiene control conjunto mediante acuerdo estatutario o contractual con uno o más socios (empresas multigrupo) o se ejerce una influencia significativa (empresas asociadas).

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente a valor razonable que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio (esto es, no se capitalizan).

Para las inversiones en empresas del grupo se consideran, cuando resultan aplicables, los criterios incluidos en la norma relativa a operaciones entre empresas del grupo y, para determinar el coste de la combinación, los establecidos en la norma sobre combinaciones de negocios.

Cuando una inversión pasa a calificarse como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener dicha calificación. En su caso, los ajustes valorativos previos asociados a dicha inversión contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantendrán en éste hasta que dicha inversión se enajene o deteriore.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuirá el valor contable de los respectivos activos.

#### 4.3.2. Activos financieros a coste amortizado

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales (“clientes comerciales”) y los créditos por operaciones no comerciales (“otros deudores”).

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

Para la valoración posterior se utiliza el método del coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (ingresos financieros), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los créditos con vencimiento no superior a un año que, tal y como se ha expuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

En general, cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero a coste amortizado se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la Sociedad analiza si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

#### 4.3.3. Instrumentos financieros

La Sociedad registra los instrumentos financieros atendiendo a lo establecido en la NRV 9º del Plan general Contable, según la cual se clasifica como un pasivo financiero todo contrato que pueda ser o será, liquidado con los instrumentos de patrimonio propio de la empresa, siempre que:

- a) No sea un derivado y obligue o pueda obligar a entregar una cantidad variable de sus instrumentos de patrimonio propio.
- b) Si es un derivado con posición desfavorable para la empresa, pueda ser o será liquidado mediante una forma distinta al intercambio de una cantidad fija de efectivo o de otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la sociedad; a estos efectos no se incluirán entre los instrumentos de patrimonio propio, aquellos que sean, en sí mismos, contratos para la futura recepción o entrega de instrumentos de patrimonio propio de la empresa.

#### 4.3.4. Baja de balance de activos financieros

La Sociedad da de baja de balance un activo financiero cuando:

- Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo. En este sentido, se da de baja un activo financiero cuando ha vencido y la Sociedad ha recibido el importe correspondiente.

- Se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero. En este caso, se da de baja el activo financiero cuando se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En particular, en las operaciones de venta con pacto de recompra, factoring y titulizaciones, se da de baja el activo financiero una vez que se ha comparado la exposición de la Sociedad, antes y después de la cesión, a la variación en los importes y en el calendario de los flujos de efectivo netos del activo transferido, se deduce que se han transferido los riesgos y beneficios.

Tras el análisis de los riesgos y beneficios, la Sociedad registra la baja de los activos financieros conforme a la siguiente situación:

Los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo se han transferido de manera sustancial. El activo transferido se da de baja de balance y la Sociedad reconoce el resultado de la operación: la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles (considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido) y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto.

#### 4.3.5. Deterioro del valor de los activos financieros

Instrumentos de deuda a coste amortizado

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad analiza si existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

En caso de que exista dicha evidencia, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros, la Sociedad utiliza modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros la Sociedad utiliza el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

#### 4.3.6. Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se

reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocerán como ingresos, y minorarán el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

#### 4.4. Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Cuando la Sociedad compra acciones propias, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

#### 4.5. Pasivos financieros

##### 4.5.1. Pasivos financieros a coste amortizado

La Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en esta categoría excepto cuando deban valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales ("proveedores") y los débitos por operaciones no comerciales ("otros acreedores").

Los préstamos participativos que tienen las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Para la valoración posterior se utiliza el método de coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (gasto financiero), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Las aportaciones recibidas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que deba atribuirse a los partícipes no gestores.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Los gastos financieros se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con el principio de devengo, y los costes de transacción se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias con arreglo a un criterio financiero o, si no resultase aplicable, de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

#### 4.5.2. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría la Sociedad incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumple la siguiente condición:
- Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### 4.5.3. Baja de balance de pasivos financieros

La Sociedad da de baja de balance un pasivo financiero previamente reconocido cuando se da alguna de las siguientes circunstancias:

- La obligación se haya extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda (a través de pagos en efectivo u otros bienes o servicios), o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo.
- Se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro.
- Se produce un intercambio de instrumentos de deuda entre un prestamista y un prestatario, siempre que tengan condiciones sustancialmente diferentes, reconociéndose el nuevo pasivo financiero que surja; de la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero (o de la parte de él que se haya dado de baja) y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se ha de recoger asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

#### 4.6. Subvenciones recibidas

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

#### 4.7. Combinaciones de negocios

Las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio entre empresas del grupo se registran conforme con lo establecido para las transacciones entre partes vinculadas (Nota 23).

Las operaciones de fusión o escisión distintas de las anteriores y las combinaciones de negocios surgidas de la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran de acuerdo con el método de adquisición.

#### 4.8. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar

o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros.

Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias en base al Plan de Negocio aprobado por los Administradores en marzo de 2025.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que la Sociedad puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

#### 4.9. Prestaciones a los empleados

##### a) Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Sociedad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance, se descuentan a su valor actual.

##### b) Bonus

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonus. Reconoce la provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado haya creado una obligación implícita.

#### 4.10. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto

financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes pueden ser objeto de registro contable presentándose detalle de estos en la memoria, siempre y cuando la evaluación del riesgo efectuada por la Dirección de la Sociedad y sus asesores legales sea determinada como posible.

#### 4.11. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia de control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

##### 4.11.1. Reconocimiento

La Sociedad reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).

Para cada obligación a cumplir que se identifique, la sociedad determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumple a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que la sociedad disponga de información fiable para realizar la mediación del grado de avance.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocen en tal fecha. Los costes incurridos en la producción o fabricación del producto se contabilizan como existencias.

##### 4.11.2. Cumplimiento de la obligación a lo largo del tiempo

La Sociedad transfiere el control de un activo a lo largo del tiempo cuando se cumple uno de los siguientes criterios:

- a) El cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por la actividad de la sociedad a medida que la entidad la desarrolla.
- b) La Sociedad produce o mejora un activo que el cliente controla a medida que se desarrolla la actividad.
- c) La Sociedad elabora un activo específico para el cliente sin uso alternativo y la sociedad tiene un derecho exigible al cobro por la actividad que se haya completado hasta la fecha.

#### 4.11.3. Indicadores de cumplimiento de la obligación en un momento del tiempo

Para identificar el momento concreto en que el cliente obtiene el control del activo, la sociedad considera los siguientes indicadores:

- a) El cliente asume los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.
- b) La Sociedad transfiere la posesión física del activo.
- c) El cliente recibe el activo a conformidad de acuerdo con las especificaciones contractuales.
- d) La Sociedad tiene un derecho de cobro por transferir el activo.
- e) El cliente tiene la propiedad del activo.

#### 4.11.4. Valoración

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir. La contrapartida es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

#### 4.12. Arrendamientos

##### 4.12.1. Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento financiero

La Sociedad arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés de la Sociedad para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

##### 4.12.2. Cuando la Sociedad o es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

#### 4.13. Transacciones en moneda extranjera

##### 4.13.1. Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad, es decir, la moneda del entorno en el que la Sociedad genera y emplea efectivo.

Los estados financieros individuales de la Sociedad se presentan en euros, que es la moneda de presentación y funcional de la Sociedad.

##### 4.13.2. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo cualificadas y las coberturas de inversión neta cualificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el coste amortizado del título y otros cambios en el valor contable del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el valor contable se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto.

#### 4.14. Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

No obstante, lo anterior, en las transacciones cuyo objeto sea un negocio, que incluye las participaciones en el patrimonio neto que otorguen el control sobre una empresa que constituya un negocio, la Sociedad sigue el siguiente criterio:

##### 4.14.1. Aportación no dineraria

En las aportaciones no dinerarias a una empresa del Grupo, tanto la sociedad aportante como la adquirente valoran la inversión por el valor contable de los elementos patrimoniales entregados en las cuentas anuales consolidadas en la fecha en que se realiza la operación. A estos efectos, se utilizan las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española.

#### 4.15. Información medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental, los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

Los gastos relacionados con la protección del medio ambiente se imputan siguiendo el criterio de devengo, es decir, en función de la corriente real de bienes y servicios que representan. Las inversiones en activos fijos relacionados con la conservación del medio ambiente se reflejan al coste de adquisición o su coste de producción, que incluye materiales, mano de obra directa y una proporción de los gastos indirectos imputables. Se amortizan siguiendo el mismo criterio que el resto del inmovilizado material.

#### 4.16. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

El ciclo normal de explotación es inferior a un año para todas las actividades de la Sociedad.

### 5. Gestión del riesgo financiero

#### 5.1. Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo del tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera

La gestión del riesgo está controlada por el Departamento Financiero del Grupo BIAT (Biotechnology Assets, S.A. y sociedades dependientes) que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad. El Consejo proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como para áreas concretas como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del exceso de liquidez.

##### 5.1.1. Riesgos operativos

La Sociedad actualmente está expuesto a los riesgos o incertidumbres habituales en una compañía perteneciente al sector biotecnológico.

Los principales factores de riesgo a los que la Sociedad estaría expuesto son:

- Cambios en las normativas regulatorias que afecten al entorno general y específico al Grupo.
- Cambios en las relaciones contractuales con clientes significativos para la cifra de negocios, bien por finalización de contratos o renovación de los mismos.
- Variaciones en las condiciones de suministro de materias primas y otros materiales necesarios

para la actividad.

La Sociedad, siendo consciente de los riesgos que pueden afectar negativamente a su actividad, aplica los principios y mecanismos adecuados para su gestión y para desarrollar planes de contingencia para minorar su impacto. Entre ellos, destaca:

- Mantenimiento de una cartera de clientes amplia y diversificada.
- Apertura de nuevos mercados.
- Riguroso control de crédito y efectiva gestión de tesorería.
- Sistema fiscal y contable riguroso.

#### 5.1.2. Riesgo de mercado

##### a) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad realiza parte de sus compras y ventas en moneda extranjera, principalmente el dólar americano, encontrándose por tanto expuesta a las fluctuaciones en el tipo de cambio de dichas divisas respecto a euro.

##### b) Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de sus actividades de explotación son bastante independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a la Sociedad a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los recursos ajenos a tipo de interés fijo exponen a la Sociedad a riesgos de tipo de interés sobre el valor razonable. Durante 2024 y 2023 los recursos ajenos de la Sociedad a tipo de interés variable estaban denominados en euros y oscilan entre el 2,50% y el 7,24%.

#### 5.1.3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona por grupos. El riesgo de crédito surge de efectivo y equivalentes al efectivo, instrumentos financieros derivados y depósitos con bancos e instituciones financieras, así como de clientes mayoristas y minoristas, incluyendo cuentas a cobrar pendientes y transacciones comprometidas. Los límites individuales de crédito se establecen en función de las calificaciones internas y externas de acuerdo con los límites fijados por el Consejo de Administración de la Sociedad. Regularmente se hace un seguimiento de la utilización de los límites de crédito.

#### 5.1.4. Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de efectivo y valores negociables suficientes, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y tener capacidad para liquidar posiciones de mercado. Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, el Departamento de Tesorería de la Sociedad tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito comprometidas.

La dirección realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez de la Sociedad (que comprende las disponibilidades de crédito y el efectivo y equivalentes al efectivo en función de los flujos de efectivo esperados. Normalmente este proceso se lleva a cabo a nivel de las entidades operativas de la Sociedad, conforme a las prácticas y límites establecidos por éste. Los límites establecidos varían en función de la zona geográfica con el fin de tener en cuenta la

liquidez del mercado en el que opera cada sociedad.

Adicionalmente, la política de gestión de liquidez implica la realización de proyecciones de flujos de efectivo en las monedas principales en las que se opera, considerando también el nivel de activos líquidos necesarios para alcanzar dichas proyecciones; el control de los índices de liquidez de balance y su comparación con los requisitos de mercado; y el mantenimiento de los planes de financiación mediante deuda.

## 5.2. Estimación del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que se comercializaban en mercados activos (tales como los títulos mantenidos para negociar y los disponibles para la venta) se basaba en los precios de mercado a la fecha del balance. El precio de cotización de mercado que se utilizaba para los activos financieros era el precio corriente comprador. A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad tiene Equity Warrants registrados a su valor razonable (Nota 13.7).

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad utilizaba una variedad de métodos y realizaba hipótesis que se basaban en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. Para la deuda a largo plazo se utilizaban precios cotizados de mercado o cotizaciones de agentes. Para determinar el valor razonable del resto de instrumentos financieros se utilizaban otras técnicas, como flujos de efectivo descontados estimados.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable (excepto de los warrants) de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.

La Sociedad evalúa la efectividad de las técnicas de valoración que utiliza de manera periódica, empleando como referencia los precios observables de transacciones recientes en el mismo activo que se valore o utilizando los precios basados en datos o índices observables de mercado que estén disponibles y resulten aplicables.

De esta forma, se deduce una jerarquía en las variables utilizadas en la determinación del valor razonable y se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles. En el caso de la valoración de los warrants incluidos en estas cuentas anuales ésta se ajusta al Nivel 1, que consiste en:

- Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la empresa pueda acceder en la fecha de valoración.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

6. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado intangible" es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones y dotaciones	Trasposos	Deterioro	Saldo al 31.12.2024
<b><u>COSTE</u></b>					
Desarrollo	8.847.342,95	106.536,45	-	(67.699,06)	8.886.180,34
Aplicaciones informáticas	21.879,97	-	-	-	21.879,97
Otro inmovilizado material	127.381,50	-	-	-	127.381,50
<b>Total</b>	<b>8.996.604,42</b>	<b>106.536,45</b>	<b>-</b>	<b>(67.699,06)</b>	<b>9.035.441,81</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Desarrollo	(7.677.216,85)	(418.174,97)	-	-	(8.095.391,82)
Aplicaciones informáticas	(19.799,97)	-	-	-	(19.799,97)
Otro inmovilizado material	(126.442,31)	(134,75)	-	-	(126.577,06)
<b>Total</b>	<b>(7.823.459,13)</b>	<b>(418.309,72)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8.241.768,85)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>1.173.145,29</b>	<b>793.672,96</b>
----------------------------	---------------------	-------------------

Al 31 de diciembre de 2023

	Saldo al 31.12.2022	Adiciones y dotaciones	Trasposos	Deterioro	Saldo al 31.12.2023
<b><u>COSTE</u></b>					
Desarrollo	8.901.458,96	-	-	(54.116,01)	8.847.342,95
Aplicaciones informáticas	21.879,97	-	-	-	21.879,97
Otro inmovilizado material	127.381,50	-	-	-	127.381,50
<b>Total</b>	<b>9.050.720,43</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(54.116,01)</b>	<b>8.996.604,42</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Desarrollo	(7.062.899,20)	(614.317,65)	-	-	(7.677.216,85)
Aplicaciones informáticas	(19.799,97)	-	-	-	(19.799,97)
Otro inmovilizado material	(126.307,56)	(134,75)	-	-	(126.442,31)
<b>Total</b>	<b>(7.209.006,73)</b>	<b>(614.452,40)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(7.823.459,13)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>1.841.713,70</b>	<b>1.173.145,29</b>
----------------------------	---------------------	---------------------

Las vidas útiles de estos bienes, así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.1 de la presente memoria.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.****Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad presenta adiciones en su inmovilizado intangible por valor de 106.536,45 euros, derivada de la reclasificación contable detallada en la Nota 11, mientras que en el ejercicio 2023 no se realizaron incorporaciones en esta partida.

Al 31 de diciembre de 2024 y a 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no presenta activaciones por trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado intangible.

En relación al análisis del deterioro, se ha verificado que dichos activos son recuperables en virtud del valor razonable, teniendo en cuenta los precios que se están fijando en el mercado actual y las ventas que se están efectuando y las previstas en base a acuerdos ya firmados y presupuestos que se encuentran en negociación para su firma. No se ha detectado ningún deterioro adicional al registrado (67.669,06 euros en 2024 y 54.116,01 euros en 2023).

**Gastos de investigación y desarrollo**

El Valor Neto Contable de los proyectos de I+D activados por la Sociedad son los siguientes:

Descripción	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2023
BIOMAP	78,00	78,00
RETOS	180.112,76	240.150,35
BNTLEISH	33.481,80	44.642,40
PROVACIN	-	17.976,20
INNOGLOBAL	247.360,21	329.813,61
LIPOGEL	59.660,60	149.151,61
VACUNADIVA-PPC	-	10.203,92
CIRCOFLY-KARIUS	10.174,32	31.332,29
UPRRS-MYCROFT	-	110.598,63
GREEN-PPC	174.691,67	236.179,09
BISPECIFIC	85.229,16	-
<b>TOTAL</b>	<b>790.788,52</b>	<b>1.170.126,10</b>

La Sociedad continúa haciendo un gran esfuerzo inversor en la partida de Desarrollo. Todos estos proyectos están encaminados a la mejora de los conocimientos directamente aplicables a la labor de la Sociedad.

La Sociedad sigue la política de no empezar a amortizar los proyectos de Desarrollo hasta que no se encuentran terminados. A 31 de diciembre de 2024 todos los proyectos de Desarrollo se están amortizando.

**Inmovilizado intangible totalmente amortizado**

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizados cuyo valor neto contable ascendía a 7.413.510,47 euros (5.967.639,28 al 31 de diciembre de 2023), según el cuadro adjunto:

	Euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Desarrollo	7.272.519,00	5.826.647,81
Propiedad industrial	124.686,50	124.686,50
Aplicaciones informáticas	16.304,97	16.304,97
<b>Total</b>	<b>7.413.510,47</b>	<b>5.967.639,28</b>

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad ha reconocido un deterioro de 67.699,06 euros correspondiente al proyecto UPRRS-MYCROFT, dejando dicho activo totalmente amortizado (a 31 de diciembre de 2023, reconoció un deterioro de 54.116,01 correspondiente al proyecto Healthrespira).

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

**Activos afectos a garantías y restricciones de la titularidad**

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no existían activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.

**Seguros**

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

**Subvenciones**

La Sociedad ha recibido las subvenciones que se recogen en la nota 15 para la financiación parcial para sus inversiones en proyectos de desarrollo.

7. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones y dotaciones	Trasposos	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b><u>COSTE</u></b>					
Terrenos	185.860,00	-	-	-	185.860,00
Construcciones	2.570.353,99	-	-	-	2.570.353,99
Instalaciones técnicas	601.144,67	-	-	-	601.144,67
Maquinaria	32.814,32	-	-	-	32.814,32
Ustillaje	3.260,00	-	-	-	3.260,00
Otras instalaciones	235.313,68	-	-	-	235.313,68
Mobiliario	36.106,90	-	-	-	36.106,90
Equipos para procesos de información	18.382,42	-	-	-	18.382,42
Otro inmovilizado material	284.049,26	-	-	-	284.049,26
<b>Total</b>	<b>3.967.285,24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.967.285,24</b>
<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Construcciones	(607.732,47)	(50.715,88)	-	-	<b>(658.448,35)</b>
Instalaciones técnicas	(593.648,48)	(2.052,95)	-	-	<b>(595.701,43)</b>
Maquinaria	(30.158,76)	(2.655,56)	-	-	<b>(32.814,32)</b>
Ustillaje	(3.260,00)	-	-	-	<b>(3.260,00)</b>
Otras instalaciones	(149.630,38)	(20.812,30)	-	-	<b>(170.442,68)</b>
Mobiliario	(34.708,35)	(583,17)	-	-	<b>(35.291,52)</b>
Equipos para procesos de información	(17.019,07)	(545,05)	-	-	<b>(17.564,12)</b>
Otro inmovilizado material	(284.049,26)	-	-	-	<b>(284.049,26)</b>
<b>Total</b>	<b>(1.720.206,77)</b>	<b>(77.364,91)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.797.571,68)</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>2.247.078,47</b>				<b>2.169.713,56</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Al 31 de diciembre de 2023

	Saldo al 31.12.2022	Adiciones y dotaciones	Trasposos	Retiros	Saldo al 31.12.2023
<b><u>COSTE</u></b>					
Terrenos	185.860,00	-	-	-	185.860,00
Construcciones	2.570.353,99	-	-	-	2.570.353,99
Instalaciones técnicas	601.144,67	-	-	-	601.144,67
Maquinaria	32.814,32	-	-	-	32.814,32
Ustillaje	3.260,00	-	-	-	3.260,00
Otras instalaciones	235.313,68	-	-	-	235.313,68
Mobiliario	36.106,90	-	-	-	36.106,90
Equipos para procesos de información	18.382,42	-	-	-	18.382,42
Otro inmovilizado material	284.049,26	-	-	-	284.049,26
Inmovilizado en curso y anticipos	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>3.967.285,24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.967.285,24</b>
<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Construcciones	(557.016,59)	(50.715,88)	-	-	(607.732,47)
Instalaciones técnicas	(572.897,85)	(20.750,63)	-	-	(593.648,48)
Maquinaria	(27.247,82)	(2.910,94)	-	-	(30.158,76)
Ustillaje	(3.260,00)	-	-	-	(3.260,00)
Otras instalaciones	(128.818,08)	(20.812,30)	-	-	(149.630,38)
Mobiliario	(33.819,13)	(889,22)	-	-	(34.708,35)
Equipos para procesos de información	(16.462,36)	(556,71)	-	-	(17.019,07)
Otro inmovilizado material	(284.049,26)	-	-	-	(284.049,26)
<b>Total</b>	<b>(1.623.571,09)</b>	<b>(96.635,68)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.720.206,77)</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>2.343.714,15</b>				<b>2.247.078,47</b>

Las vidas útiles de estos bienes, así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.2 de la presente memoria.

La Sociedad durante el ejercicio 2024 y 2023 no ha realizado inversión en inmovilizado material.

La Sociedad no tiene compromisos para la venta de inmovilizado material, ni presenta elementos de inmovilizado material en litigio.

Inmovilizado material afecto a garantías

La Sociedad mantiene un préstamo garantizado por terrenos y construcciones contemplados en su inmovilizado material. El valor neto contable de la parte de construcciones incluidas como garantías de dicho préstamo asciende a 588.161,00 euros al 31 de diciembre de 2024 (605.499,00 euros en 2023).

El importe pendiente de cancelar de dicho préstamo a 31 de diciembre de 2024 es de 148.133,95 euros (171.017,89 euros en diciembre de 2023) y fecha de vencimiento mayo del 2030.

Inmovilizados para la gestión medioambiental

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no hay inmovilizados para la gestión medioambiental.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Bienes bajo arrendamiento financiero

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no hay contratos de arrendamiento financiero.

Bienes bajo arrendamiento operativo

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no cuenta con arrendamientos operativo para instalaciones.

Pérdidas por deterioro

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro para ningún inmovilizado material individual.

Bienes totalmente amortizados

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los bienes de la Sociedad totalmente amortizados y en uso son:

	Euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Instalaciones técnicas y maquinaria	619.860,07	578.381,88
Uillaje	3.260,00	3.260,00
Mobiliario	32.775,90	26.336,72
Equipo proceso información	16.202,24	16.202,24
Otro inmovilizado material	318.974,73	318.974,73
	<b>991.072,94</b>	<b>943.155,57</b>

Seguros

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos del inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad estima que existe cobertura suficiente, al igual que en el ejercicio anterior.

8. Instrumentos financieros

8.1. Activos financieros

a) Análisis por categorías

La composición de los activos financieros al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Al 31 de diciembre de 2024

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	342.631,48	-	549.790,66	892.422,14
Préstamos y otras partidas a cobrar empresas del grupo	-	524.575,25	-	1.664.701,80	2.189.277,05
<b>Total</b>	-	<b>867.206,73</b>	-	<b>2.214.492,46</b>	<b>3.081.699,19</b>

Al 31 de diciembre de 2023

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	342.631,48	-	574.219,90	916.851,38
Préstamos y otras partidas a cobrar empresas del grupo	-	269.160,35	-	1.245.308,57	1.514.468,92
<b>Total</b>	-	<b>611.791,83</b>	-	<b>1.819.528,47</b>	<b>2.431.320,30</b>

9. Pasivos financieros

a) Análisis por categorías

Al 31 de diciembre de 2024

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo a coste amortizado		Instrumentos financieros a corto plazo a coste amortizado		Total
	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	
Deudas empresas grupo y asociadas	-	-	-	445.695,82	445.695,82
Deudas a pagar entidades crédito	244.948,63	-	335.111,00	-	580.059,63
Otros pasivos financieros	-	1.516.695,31	-	1.592.529,54	3.109.224,85
Obligaciones y otros valores negociables	-	250.001,55	-	-	250.001,55
<b>Total</b>	<b>244.948,63</b>	<b>1.766.696,86</b>	<b>335.111,00</b>	<b>2.038.225,36</b>	<b>4.384.981,85</b>

Al 31 de diciembre de 2023

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo a coste amortizado		Instrumentos financieros a corto plazo a coste amortizado		Total
	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	
Deudas empresas grupo y asociadas	-	2.662.203,21	-	28.075,86	2.690.279,07
Deudas a pagar entidades crédito	365.141,33	-	186.357,86	-	551.499,19
Otros pasivos financieros	-	1.744.095,98	-	1.542.466,96	3.286.562,94
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>365.141,33</b>	<b>4.406.299,19</b>	<b>186.357,86</b>	<b>1.570.542,82</b>	<b>6.528.341,20</b>

El valor contable de las deudas a largo y corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

10. Inversiones financieras no grupo

La composición de las inversiones financieras al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, excepto los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, es el siguiente:

	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2023
<b>Inversiones a largo plazo</b>		
Otros activos financieros	342.631,48	342.631,48
<b>Inversiones a corto plazo</b>		
Créditos a empresas	8.597,25	8.597,25
Otros activos financieros	40.911,36	40.911,36
<b>Total</b>	<b>392.140,09</b>	<b>392.140,09</b>

Inversiones a largo plazo

- Otros activos financieros:

La partida Otros activos financieros a largo plazo recoge principalmente un importe de 140.730 euros (140.730 euros en 2023) por el depósito en efectivo de la garantía exigida por el Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades tras la concesión de un préstamo reembolsable para el desarrollo de uno de los proyectos de I+D iniciados durante el ejercicio 2018, además de un importe de 200.000,00 euros por la parte ajustable del *Commitment fee* derivado del acuerdo de obligaciones suscrito indicado en la Nota 2.6. Dicho *Commitment fee*, que inicialmente es de 450.000,00 euros, una vez finalizado el acuerdo será ajustado y el inversor reintegrará 200.000,00 euros en acciones a la Sociedad, por lo que se recoge esa diferencia como depósito inicial en la partida "Otros activos financieros".

La partida Inversiones a corto plazo recoge, por una parte, intereses de créditos a empresas pendientes de cobro (8.597,25 euros), y varios importes depositados como provisiones de fondos para diferentes operaciones judiciales de la Sociedad.

11. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	31.12.2024	31.12.2023
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	486.304,65	510.733,89
Clientes empresas del grupo	1.638.666,57	1.228.066,90
Deudores	13.977,40	13.977,40
<b>Total</b>	<b>2.138.948,62</b>	<b>1.752.778,19</b>

La partida "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" recoge, además de otras operaciones con clientes corrientes, el saldo proveniente de las facturaciones con agrupaciones de interés económico según contratos firmados, por una parte, entre la Sociedad y una de sus filiales como desarrolladores, con Investigaciones Capablanca A.I.E. (en adelante Capablanca), para ejecutar un proyecto de investigación y desarrollo. El saldo con este cliente asciende a 31 de diciembre de 2024 a 516.357,65 euros (376.138,24 euros a 31 de diciembre de 2023). Además, a 31 de diciembre de 2023, había un saldo con otra agrupación de interés económico de 106.536,45 euros con Investigaciones Foscarelli A.I.E. (en adelante Foscarelli). En el marco de los acuerdos firmados se recoge la opción de compra de las AIEs por parte de los desarrolladores una vez finalizados los respectivos proyectos, momento en el cual se realizarán las reclasificaciones contables pertinentes según los términos de dichos contratos. A 31 de diciembre de 2024, se recoge la

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

reclasificación como inmovilizado intangible del importe de 106.536,45 euros, correspondiente al proyecto desarrollado para la AIE Foscarelli, tal y como se detalla en la Nota 6. A 31 de diciembre de 2024 no se ha realizado ninguna opción de compra de AIEs.

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad presenta los siguientes saldos de dudoso cobro:

<b>Provisión por operaciones comerciales</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Saldo inicial	(2.167.824,15)	(3.657.577,42)
Dotaciones y reversiones	(412.707,58)	(174.665,86)
Aplicaciones	-	-
Ajustes por reclasificación de cuentas	237.043,25	1.664.419,13
<b>Saldo final</b>	<b>(2.343.488,48)</b>	<b>(2.167.824,15)</b>

Normalmente no se cobran intereses sobre cuentas a cobrar, siendo el periodo medio de crédito concedido de 30 días. La totalidad de los saldos que figuran en estos epígrafes vencen en el transcurso del ejercicio 2025, considerando que el importe que figura en el balance adjunto en relación con estos activos se aproxima a su valor razonable.

## 12. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

La composición al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Tesorería	1.722,76	116.699,15
Cuentas de liquidez	52.318,93	41.748,89
<b>Total</b>	<b>54.041,69</b>	<b>158.448,04</b>

A 31 de diciembre de 2024 de este efectivo es de libre disposición 1.722,76 euros, (116.699,15 euros en 2023) teniendo el resto restricción por tratarse del importe recogido en la cuenta de liquidez para operar con acciones propias de la Sociedad.

## 13. Fondos propios

### 13.1. Capital

Al 31 de diciembre de 2023 el capital social de la Sociedad era de 2.892.338,60 y estaba representado por 57.846.772 acciones de 0,05 euros de valor nominal cada una totalmente desembolsadas.

Como se ha indicado en la Nota 2.6, en marzo de 2023 la Sociedad firmó un segundo acuerdo con Global Corporate Finance Opportunities 9. Según este acuerdo suscrito el inversor se compromete a invertir, de forma regular en la Sociedad, y a solicitud de la misma, hasta un importe máximo de 5.000.000 euros mediante el desembolso y suscripción de Obligaciones Convertibles. Dicho acuerdo fue ratificado en Junta General de Accionistas celebrada el 31 de mayo de 2023.

El detalle de las operaciones de suscripción de las obligaciones convertibles se incluye en la Nota 16.1.

Como consecuencia de todo lo anterior, durante 2024 se han producido varios aumentos de capital en la Sociedad con el siguiente detalle:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.****Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Fecha	Importe	Nº obligaciones convertidas	Nº acciones	Precio Conversión	Nominal	Prima
15/04/2024	19.999,80	2	55.555	0,36	2.777,75	17.222,05
15/04/2024	99.999,55	10	285.713	0,35	14.285,65	85.713,90
19/07/2024	39.999,98	4	117.647	0,34	5.882,35	34.117,63
19/07/2024	149.999,70	15	483.870	0,31	24.193,50	125.806,20
24/09/2024	89.999,76	9	310.344	0,29	15.517,20	74.482,56
06/11/2024	99.999,90	10	384.615	0,26	19.230,75	80.769,15
28/11/2024	69.999,80	7	269.230	0,26	13.461,50	56.538,30
19/12/2024	179.999,96	18	642.857	0,28	32.142,85	147.857,11

Además, el 11 de abril de 2024, se produjo aumento de capital social por compensación de créditos por un importe efectivo (nominal más prima) de 2.299.999,82 euros, relativos a gran parte de la deuda que la Sociedad mantenía con BTC Diez Sarl. El detalle del este aumento de capital es el siguiente:

Fecha	Importe	Nº acciones	Precio Conversión	Nominal	Prima
11/04/2024	2.299.999,82	5.670.611	0,41	283.530,55	2.016.469,27

Conforme a lo indicado en los párrafos anteriores la cifra del capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 asciende a un importe de 3.303.360,70 euros, dividido en 66.067.214 acciones ordinarias, de 0,05 euros de valor nominal cada una de ellas, representadas por medio de anotaciones en cuenta, de clase y serie únicas.

A fecha de formulación de estas cuentas anuales todas estas ampliaciones de capital han sido inscritas en el Registro Mercantil de Cádiz.

Por todo ello, al 31 de diciembre de 2024 el capital social de la Sociedad queda distribuido de la siguiente forma:

<u>Accionista</u>	<u>Porcentaje aproximado de participación</u>
BTC Uno S.à.r.l.	42,32%
BTC Diez, S.à.r.l	8,58%
Resto de accionistas	49,10%

A 31 de diciembre de 2023

<u>Accionista</u>	<u>Porcentaje aproximado de participación</u>
BTC Uno S.à.r.l.	48,33%
Resto de accionistas	51,67%

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

13.2. Reservas, resultados de ejercicios anteriores y otras aportaciones de socios.

	Euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Reservas de la sociedad:		
Reservas no distribuibles:	259.629,76	58.172,61
- Reserva legal	259.629,76	58.172,61
Reservas de libre disposición:	852.899,89	862.801,54
- Reservas voluntarias	852.899,89	862.801,54
- Reservas por pérdidas y ganancias actuariales y otros ajustes	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.112.529,65</b>	<b>920.974,15</b>

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad reconoció en sus reservas, además del movimiento procedente de las operaciones de compra y venta de acciones propias, un menor importe en la cantidad de 176.405,60 derivado de la operación en la que se procedió a la disolución de dos estructuras en Luxemburgo en las que la Sociedad tenía una participación directa o indirectamente del 100%. Tras el proceso de disolución de éstas, la Sociedad incorporó a su balance los activos y pasivos procedentes de estas sociedades y reconoció en reservas la diferencia tras esta incorporación.

13.3. Prima de emisión.

La prima de emisión de acciones es de libre disposición y asciende al 31 de diciembre de 2024 a 99.676.223,74 euros (97.037.247,57 euros al 31 de diciembre de 2023). Durante 2024, su incremento se ha debido a las ampliaciones de capital explicadas en el epígrafe anterior.

13.4. Reserva legal

La reserva legal se ha dotado de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital. Este artículo exige que, en todo caso, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destine a reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal, mientras no supere el límite indicado, solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

13.5. Reserva estatutaria

La Sociedad no tiene dotadas Reservas de este tipo.

13.6. Acciones propias

La Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2024, 98.217 acciones propias (121.169 acciones propias al 31 de diciembre de 2023) en depósito en la cuenta de liquidez por un valor de 27.500,76 euros (47.982,92 euros al 31 de diciembre de 2023).

Entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024 se han adquirido 677.899,00 acciones propias y se han vendido 700.851,00 acciones propias. El detalle es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.****Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

	<b>Euros</b>
<b>A 1 de enero de 2024</b>	121.169,00
Ventas	(700.851,00)
Adquisiciones	677.899,00
<b>A 31 de diciembre de 2024</b>	98.217,00

El movimiento habido en los valores propios durante el ejercicio 2024 es el siguiente:

	<b>Euros</b>
<b>A 1 de enero de 2024</b>	<b>(47.982,92)</b>
Ventas	266.095,45
Adquisiciones	(245.613,29)
<b>A 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(27.500,76)</b>

El movimiento habido en los valores propios durante el ejercicio 2023 fue el siguiente:

	<b>Euros</b>
<b>A 1 de enero de 2023</b>	<b>(34.078,87)</b>
Ventas	582.594,85
Adquisiciones	(596.498,90)
<b>A 31 de diciembre de 2023</b>	<b>(47.982,92)</b>

### 13.7. Otros instrumentos de Patrimonio Neto (Warrants)

La Sociedad refleja en otros instrumentos de patrimonio un importe de 315.303,00 euros que provienen, de obtener el valor razonable de 1.205.099 Warrants emitidos conforme al acuerdo firmado con el inversor, detallado en la Nota 2.6 que asciende a un total de 533.303 euros y un saldo negativo de 218.000 euros correspondientes a los movimientos realizados como consecuencia de las distintas conversiones de las obligaciones emitidas. El valor razonable reconocido como instrumento de patrimonio se va devengando como si fuese un coste de transacción de la deuda teniendo efecto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se van produciendo conversiones sobre las Obligaciones Convertibles emitidas. A 31 de diciembre de 2024, no se ha devengado ningún importe en la cuenta de pérdidas y ganancias de la Sociedad debido a que el primer acuerdo firmado con el inversor finalizó en 2023 (a 31 de diciembre de 2023 se devengaron un total de 11.642,00 euros), y el segundo acuerdo que está en marcha no incluye la emisión de Warrants.

Las emisiones de Warrants del primer acuerdo fueron las siguientes:

Fecha	Número	Valor Razonable
22/04/2021	67.567,00	273.843,00
22/04/2021	337.837,00	
06/08/2021	87.719,00	25.100
22/09/2021	96.153,00	67.912
05/11/2021	144.926,00	57.846
21/01/2022	185.184,00	57.978
19/05/2022	119.047,00	18.982
02/03/2023	166.666,00	31.642

Los Equity Warrants están representados mediante títulos y otorgan a su tenedor a lo largo de toda la vida de los mismos, esto es, durante un plazo de 5 años, el derecho, pero no la obligación, de adquirir acciones de Biotechnology Assets, S.A. a un precio de ejercicio o strike determinado.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

El tratamiento contable de la emisión de obligaciones y warrants ha sido el siguiente:

- El instrumento financiero se clasifica como instrumento de pasivo (deuda) al no cumplir con el requisito “fijo por fijo” establecido en la NRV 9º del Plan General Contable, ya que la Sociedad en las conversiones de las Obligaciones Convertibles, entrega un número variable de acciones al inversor tal y como se establece en el acuerdo firmado.
- Dicho instrumento de deuda se contabiliza a coste amortizado y resulta de la diferencia entre la cantidad recibida por la emisión de los diferentes tramos y el valor razonable de los Warrants emitidos junto a las Obligaciones Convertibles. Esto último se trata de un derivado implícito cuyo valor razonable se recoge al inicio como instrumento de patrimonio y que lleva consigo cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

14. Otras aportaciones de Socios

La Sociedad refleja en otras aportaciones de socios el importe entregado por los socios o accionistas de la empresa, que se realizaron en un momento concreto para financiar proyectos de desarrollo y cuya cantidad no se describe en otras cuentas.

15. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.

La Sociedad recibe subvenciones con la finalidad de financiar principalmente su inversión en I+D.

El detalle de las principales subvenciones de capital no reintegrables recibidas, que aparecen en el balance bajo el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” es el siguiente:

Título	Organismo público o privado	Tipo de Entidad	31.12.2024	31.12.2023
PROYECTO CERVIPRO-CDTI	CENTRO DESARROLLO TECNOL. INDUSTRIAL	NACIONAL	-	910,92
PROYECTO RETOS-LEISH	MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD	NACIONAL	63.444,62	84.593,01
PROYECTO LEISH-CTA	CORPORACIÓN TECNOLÓGICA DE ANDALUCÍA	AUTONÓMICA	14.908,82	19.878,50
CDTI- ITC-20161016 PROVACIN	CENTRO DESARROLLO TECNOL. INDUSTRIAL	NACIONAL	-	654,69
CDTI INNOGLOBAL	CENTRO DESARROLLO TECNOL. INDUSTRIAL	NACIONAL	81.089,97	108.119,97
CTA CIRCOFLY	CORPORACIÓN TECNOLÓGICA DE ANDALUCÍA	AUTONÓMICA	-	8.283,31
<b>TOTAL</b>			<b>159.443,41</b>	<b>222.440,40</b>

Con esta financiación la Sociedad puede hacer frente a las necesidades de inversión en Gastos de I+D para mantener y ampliar su capacidad tecnológica.

El resto de las subvenciones de la Sociedad están relacionadas con préstamos de tipo cero ascendiendo dicha cifra a 31 de diciembre de 2024 a 122.197,55 euros (148.582,08 euros al 31 de diciembre de 2023).

El movimiento de estas subvenciones ha sido el siguiente:

	31.12.2024	31.12.2023
Saldo inicial	371.022,48	513.493,85
Recibidas en el ejercicio	(26.384,51)	17.122,36
Imputación al resultado	(62.997,02)	(159.593,73)
<b>Saldo al final del periodo</b>	<b>281.640,96</b>	<b>371.022,48</b>

Las cifras contempladas en el cuadro anterior se encuentran netas del efecto fiscal asociado.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

16. Deudas a largo y corto plazo sin acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

La composición de estos epígrafes del balance adjunto al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31.12.2024			31.12.2023		
	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total
Obligaciones y otros valores negociables	250.001,55	-	250.001,55	-	-	-
Deudas con entidades de crédito	244.948,63	335.111,00	580.059,63	365.141,33	186.357,86	551.499,19
Préstamos	244.948,63	197.632,40	442.581,03	365.141,33	129.030,74	494.172,07
Pólizas de crédito	-	100.000,00	100.000,00	-	57.327,12	57.327,12
Deudas por efectos descontados	-	37.478,60	37.478,60	-	-	-
Deudas con empresas del grupo	-	445.695,82	445.695,82	2.662.203,21	28.075,86	2.690.279,07
Otros pasivos financieros	1.516.695,31	956.444,31	2.473.139,62	1.744.095,98	1.041.146,04	2.785.242,02
<b>Total</b>	<b>2.011.645,49</b>	<b>1.737.251,13</b>	<b>3.748.896,62</b>	<b>4.771.440,52</b>	<b>1.255.579,76</b>	<b>6.027.020,28</b>

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	31.12.2024					31.12.2023				
	Deudas entidades de crédito	Deudas con empresas del grupo	Otros pasivos financieros	Obligaciones y otros valores negociables	Total	Deudas entidades de crédito	Deudas con empresas del grupo	Otros pasivos financieros	Obligaciones y otros valores negociables	Total
Hasta 1 año	335.111,00	445.695,82	956.444,31	-	1.737.251,13	186.357,86	28.075,86	1.041.146,04	-	1.255.579,76
Entre 1 y 2 años	75.239,35	-	260.967,15	250.001,55	586.208,05	120.252,94	2.662.203,21	252.572,24	-	3.035.028,39
Entre 2 y 3 años	76.522,16	-	273.289,85	-	349.812,01	75.259,78	-	255.193,39	-	330.453,17
Entre 3 y 4 años	48.704,32	-	192.709,28	-	241.413,60	76.524,85	-	267.156,59	-	343.681,44
Más de 4 años	44.482,80	-	645.582,95	-	690.065,75	93.103,76	-	825.027,68	-	918.131,44
Sin vencimiento	-	-	144.146,08	-	144.146,08	-	-	144.146,08	-	144.146,08
<b>Total</b>	<b>580.059,63</b>	<b>445.695,82</b>	<b>2.473.139,62</b>	<b>250.001,55</b>	<b>3.748.896,62</b>	<b>551.499,19</b>	<b>2.690.279,07</b>	<b>2.785.242,02</b>	<b>-</b>	<b>6.027.020,28</b>

16.1. Obligaciones y otros valores negociables

Esta partida recoge el saldo correspondiente a las obligaciones emitidas y no convertidas en el marco de los acuerdos detallados en la Nota 2.6. A 31 de diciembre de 2024 hay un saldo de 250.001,55 euros, y a 31 de diciembre de 2023, este epígrafe es cero, ya que todas las obligaciones estaban convertidas.

Durante el ejercicio de 2024, se han emitido obligaciones por un total de 1.000.000,00 euros, quedando pendiente un total de 3.550.000,00 euros correspondiente al segundo acuerdo.

16.2. Préstamos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de interés	Importe	Cuota	31.12.2024			31.12.2023		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
CAIXABANK	01/06/2030	Euribor+3%	433.450,00	Mensual	124.115,41	24.018,54	148.133,95	148.110,22	22.907,67	171.017,89
CAIXABANK	29/05/2025	Euribor + 2,75%	300.000,00	Mensual	120.833,22	54.166,71	174.999,93	170.833,23	50.000,04	220.833,27
ABANCA	26/10/2025	2,50%	188.000,00	Mensual	-	50.765,01	50.765,01	46.197,88	54.183,19	100.381,07
BANKINTER	17/01/2025	-	78.000,00	Mensual	-	25.947,17	25.947,17	-	-	-
BANKINTER	10/03/2025	-	42.000,00	Mensual	-	42.000,00	42.000,00	-	-	-
TARJETAS DE CRÉDITO	-	-	-	-	-	734,97	734,97	-	1.939,84	1.939,84
<b>Total</b>					<b>244.948,63</b>	<b>197.632,40</b>	<b>442.581,03</b>	<b>365.141,33</b>	<b>129.030,74</b>	<b>494.172,07</b>

La Sociedad tiene firmado un préstamo garantizado por garantía real constituida sobre terrenos y construcciones que representan un valor neto contable al 31 de diciembre de 2024 de 588.161,00 euros (605.499,00 euros en 2023).

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

16.3. Pólizas de crédito y efectos descontados

El detalle de las pólizas de crédito y efectos descontados suscritas y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Límite	31.12.2024			31.12.2023		
			Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
UNICAJA	27/04/2024	60.000,00	-	-	-	-	57.327,12	57.327,12
BANKINTER	Indefinido	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	-	-
BANKINTER	Indefinido	100.000,00	-	37.478,60	37.478,60	-	-	-
			-	<b>137.478,60</b>	<b>137.478,60</b>	-	<b>57.327,12</b>	<b>57.327,12</b>

16.4. Acreedores por arrendamiento financiero

La Sociedad a 31 de diciembre de 2024 y 2023 no tiene acreedores por arrendamiento financiero.

16.5. Otros pasivos financieros

El detalle de otros pasivos financieros y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Entidad	Fecha de vencimiento	Tipo interés	Importe	Cuota	31.12.2024			31.12.2023		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO REINDUS 09	01/10/2023	0%	108.988,00	Anual	15.297,66	16.168,82	31.466,48	22.612,13	7.994,07	30.606,20
MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO REINDUS 10	01/10/2024	0%	321.826,90	Anual	52.059,50	55.024,17	107.083,67	76.951,40	27.204,65	104.156,05
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION ACTEPARQ 09	31/10/2024	0%	857.709,00	Anual	-	81.732,22	81.732,22	-	152.829,67	152.829,67
CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO NEOTEC	31/12/2025	0%	144.000,00	Anual	144.146,08	-	144.146,08	144.146,08	-	144.146,08
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION ACTEPARQ 10	31/10/2025	0%	90.437,00	Anual	-	21.629,92	21.629,92	7.138,35	16.114,39	23.252,74
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION INNPLANTA 10	31/10/2025	0%	533.444,63	Anual	383.290,30	150.154,63	533.444,93	383.290,30	150.154,63	533.444,93
MINISTERIO DE INDUSTRIA, ENERGIA Y OCMERCIO REINDUS 12	01/10/2022	3,95%	593.673,00	Anual	81.598,28	81.598,27	163.196,55	122.397,42	40.799,13	163.196,55
MINISTERIO DE ECONOMIA Y COMPETITIVIDAD INNPACTO 12	20/01/2023	1%	446.595,00	Anual	-	-	-	-	15.336,83	15.336,83
MINISTERIO DE ECONOMIA, INDUSTRIA Y COMPETITIVIDAD RETOS	01/02/2027	0,06%	156.811,75	Anual	44.951,38	111.860,37	156.811,75	67.406,86	89.404,89	156.811,75
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION HEALTHRESPIRA	01/02/2028	0%	92.791,00	Anual	81.512,02	48.088,16	129.600,18	103.488,20	37.634,10	141.122,30
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION LIPOGEL	01/02/2028	0%	255.407,00	Anual	152.207,89	246.074,57	398.282,46	193.892,69	274.862,92	468.755,61
CORPORACION TECNOLOGICA DE ANDALUCIA AGRUPACION DE LA DEUDA	01/06/2023	0%	688.497,00	Mensual	560.819,19	85.851,02	646.670,21	621.959,54	66.537,13	688.496,67
BIOBIDE A.C.	30/06/2021	0%	845.000,00	Anual	-	25.719,61	25.719,61	-	77.158,77	77.158,77
BIOBIDE A.M.	30/06/2021	0%	845.000,00	Anual	-	25.719,61	25.719,61	-	77.158,77	77.158,77
SOCIO HK	30/12/2020	0%	813,01	Cuota única	813,01	-	813,01	813,01	-	813,01
OTRAS DEUDAS POR INTERESES	30/12/2019	0%	19.100,20	Anual	-	6.822,94	6.822,94	-	7.956,09	7.956,09
					<b>1.516.695,31</b>	<b>956.444,31</b>	<b>2.473.139,62</b>	<b>1.744.095,98</b>	<b>1.041.146,04</b>	<b>2.785.242,02</b>

La Sociedad recibió acuerdo de revocación parcial del préstamo del Ministerio de Ciencia e Innovación RETOS-2017 Lipogel, el cual se está reintegrando de manera fraccionada tras la concesión del acuerdo solicitado, así como acuerdo de expediente sancionador sobre el mismo. La Sociedad ha presentado las alegaciones oportunas en tiempo y forma frente este expediente sancionador y tiene recogida en su balance provisión suficiente por la contingencia que este hecho pudiera suponer (Nota 21).

17. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

La composición al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	31.12.2024	31.12.2023
Proveedores	75.315,57	214.529,04
Acreedores varios	454.668,15	203.749,57
Personal (remuneraciones pend.de pago)	106.101,51	83.042,31
<b>Total</b>	<b>636.085,23</b>	<b>501.320,92</b>

18. Plazos de pagos a proveedores

Los plazos de pago de la Sociedad sometida a la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010 de 5 de julio, tienen los plazos de pagos recogidos en el cuadro siguiente.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

	2024	2023
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	348,59	505,95
Ratio de operaciones pagadas	295,78	275,05
Ratio de operaciones pendientes de pago	425,93	1.046,63
	Importe	Importe
Total pagos realizados	776.032,30	979.430,14
Total pagos pendientes	529.983,72	418.278,61

	2024	2023
Número de facturas pagadas antes de los 60 días	300	370
Volumen (miles de euros)	598.621,91	559.239,97
% que supone sobre el total de las operaciones	46%	40%
% que supone sobre el total de facturas	86%	86%

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 60 días a partir de 1 de enero de 2013.

Durante el ejercicio 2024 la Sociedad ha tenido una ratio de operaciones pendientes de pago que ha superado el periodo de pago máximo a proveedores comerciales establecido legalmente en 60 días. Considerando que es una situación subsanable durante el ejercicio 2025 gracias a la adopción, entre otras, de medidas tales como: la implantación de mejoras en la planificación de la tesorería de la Sociedad, realizando informes y previsiones semanales y mensuales de la misma, analizando las posibles desviaciones para adoptar medidas con mayor celeridad. Por otra parte, también se tratará de obtener líneas de circulante tales como confirming para pago a proveedores que permita facilitar a dichos proveedores el cobro de sus facturas en el plazo de vencimiento establecido.

19. Administraciones Públicas y situación fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	31.12.2024			31.12.2023		
	No corriente	Corriente	Total	No corriente	Corriente	Total
<b>Administraciones Públicas deudoras:</b>						
Activos por impuesto diferido	2.467.696,96		2.467.696,96	2.560.221,18	-	2.560.221,18
Activos por impuesto corriente		19.241,08	19.241,08	-	18.425,87	18.425,87
Otros créditos con las Administraciones Públicas.		35.027,75	35.027,75	-	1.317,95	1.317,95
Hacienda Pública, deudora por retenciones practicadas		35.027,75		-	1.317,95	1.317,95
<b>Administraciones Públicas acreedoras:</b>						
Pasivos por impuesto diferido	96.278,17		96.278,17	126.072,22	-	126.072,22
Pasivos por impuesto corriente					187.276,66	187.276,66
Otras deudas con las Administraciones Públicas.		138.716,20	138.716,20	-	134.336,01	134.336,01
Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas		32.437,50	32.437,50	-	32.868,09	32.868,09
Hacienda Pública, acreedora por IVA		96.828,43	96.828,43	-	96.765,16	96.765,16
Hacienda Pública, acreedora por subvenciones a reintegrar		(2.725,98)	(2.725,98)	-	(3.032,28)	(3.032,28)
Organismos de la Seguridad Social, acreedores		12.176,25	12.176,25	-	7.735,04	7.735,04

### **Situación fiscal**

La Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales aquellos impuestos que le son aplicables correspondientes a los ejercicios 2020 a 2024. Dichos impuestos no podrán considerarse definitivamente cerrados hasta que transcurra el período de cuatro años de prescripción. Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos que tengan una incidencia significativa en el balance adjunto, motivo por el cual no se ha efectuado provisión alguna por este concepto.

Durante el ejercicio 2023 la Sociedad recibió notificación de inspección parcial por los conceptos de Impuestos de Sociedades de 2021 y 2020. A 31 de diciembre de 2024 se ha recibido acuerdo de liquidación provisional cuya regularización se basa en la corrección de las bases imponibles negativas pendientes de compensación en el ejercicio 2022, aplicadas en el mismo y pendientes de compensación en periodos futuros, consecuencia de los ajustes contables y extracontables propuestos en los Impuestos de Sociedades de 2020 y 2021, que no han generado cuotas a ingresar. Este procedimiento se encuentra aún activo a fecha de formulación de estas cuentas anuales, dado que la Sociedad ha recurrido este acuerdo.

Durante el ejercicio 2024 y dentro del plazo establecido para ello, la Sociedad presentó Impuesto sobre Sociedades 2023 aplicando la limitación en la compensación de bases imponibles negativas, lo que resultó en una cuota a pagar de 187.276,66 euros. Previamente, la Sociedad había realizado consulta a la Dirección General de Tributos (DGT) sobre la posibilidad de considerar como quita la totalidad de los importes incluidos en el acuerdo transaccional firmado en 2023, lo que permitiría aplicar la compensación de bases imponibles negativas a la totalidad de la base imponible fiscal.

En noviembre de 2024, la Agencia Tributaria notificó a la Sociedad que la condonación de la deuda incluida en el acuerdo de liquidación aprobado por el tribunal se calificaba como condonación a efectos de limitar la compensación de pérdidas fiscales. Como consecuencia de esto, en diciembre de 2024, se presentó una solicitud de rectificación del Impuesto sobre Sociedades de 2023, declarando un saldo cero y solicitando la devolución de pagos indebidos por un importe de 35.000 euros.

El 3 de diciembre de 2024, la Agencia Tributaria notificó la aceptación de la rectificación y la solicitud de devolución, anulando así cualquier obligación de pago relacionada con el Impuesto sobre Sociedades de 2023.

### **Activos y pasivos por impuestos diferidos**

La diferencia entre la carga fiscal imputada al resultado al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, y a los ejercicios precedentes y la carga fiscal ya pagada o que habrá de pagarse por esos ejercicios, se registra en las cuentas "Activos por impuesto diferido" o "Pasivos por impuesto diferido", según corresponda. Los impuestos diferidos se han calculado mediante la aplicación a los importes correspondientes del tiempo impositivo nominal vigente.

La composición y movimiento al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 de estos epígrafes de balance son los siguientes:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Activos por deducciones y bonificaciones	2.560.221,18	-	(92.524,22)	2.467.696,96
Crédito fiscal por pérdidas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.560.221,18</b>	<b>-</b>	<b>(92.524,22)</b>	<b>2.467.696,96</b>

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2024
Pasivos por impuesto diferido	126.072,22	53,84	(29.847,89)	96.278,17
<b>Total</b>	<b>126.072,22</b>	<b>53,84</b>	<b>(29.847,89)</b>	<b>96.278,17</b>

Al 31 de diciembre de 2023

	Saldo al 31.12.2022	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2023
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Activos por deducciones y bonificaciones	2.622.646,73	-	(62.425,55)	2.560.221,18
Crédito fiscal por pérdidas	503.008,81	-	(503.008,81)	-
<b>Total</b>	<b>3.125.655,54</b>	<b>-</b>	<b>(565.434,36)</b>	<b>2.560.221,18</b>

	Saldo al 31.12.2022	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2023
Pasivos por impuesto diferido	173.562,37	14.977,25	(62.467,40)	126.072,22
<b>Total</b>	<b>173.562,37</b>	<b>14.977,25</b>	<b>(62.467,40)</b>	<b>126.072,22</b>

La Sociedad estima con alto grado de probabilidad, que los créditos fiscales y deducciones pendientes de aplicar activados serán recuperables en un plazo de 10 años desde su activación, en base al Plan de Negocios aprobado por los Administradores de la Sociedad en marzo de 2025.

### Impuesto sobre beneficios

La conciliación del resultado contable al 31 de diciembre de 2024 y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

	31.12.2024			31.12.2023		
	Aumento	Disminución	Total	Aumento	Disminución	Total
Resultado contable	-	-	(675.772,83)	-	-	2.767.282,56
Impuesto sobre sociedades	-	-	-	-	-	-
Diferencias permanentes	397.007,36	-	397.007,36	676.924,32	-	676.924,32
Diferencias temporarias	-	-	-	174.665,86	-	174.665,86
Con origen en el ejercicio	-	-	-	-	-	-
Con origen en ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(278.765,47)</b>			<b>3.618.872,74</b>
Compensación BIN	-	-	-	-	-	2.533.210,92
Cuota íntegra (23%)	-	-	-	-	-	249.702,22
Deducciones fiscales con limite 25%	-	-	-	-	-	62.425,55
Cuota líquida	-	-	-	-	-	187.276,66
Retenciones y pagos a cuenta	-	-	-	-	-	-
Ajuste posit.Imp.S/Beneficios	-	-	187.276,66	-	-	-
Pérdida de beneficios fiscales	-	-	(92.524,22)	-	-	-
Intereses de demora	-	-	-	-	-	-
Créditos fiscales no activados	-	-	-	-	-	-
Créditos fiscales activados	-	-	-	-	-	503.008,81
Gasto (Ingreso) por Impuesto Sobre Sociedades	-	-	94.752,44	-	-	(752.711,02)

Quedan pendientes de aplicación deducciones por inversión y empleo en proyectos de investigación y desarrollo, por donaciones, y activos por diferencias temporarias cuyos importes y plazos son los siguientes:

<b>DEDUCC. PTES. I+D+i</b>		
<b>Año</b>	<b>Euros</b>	<b>Último año</b>
2008	226.483	2026
2009	284.652	2027
2010	239.100	2028
2011	350.036	2029
2012	334.615	2030
2013	371.632	2031
2014	260.437	2032
2015	199.539	2033
2016	-	-
2017	114.796	2035
2018	148.833	2036
	2.530.123	

La Sociedad tiene a 31 de diciembre de 2024 bases imponibles negativas a compensar en ejercicios futuros no activadas en su balance según el siguiente detalle:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

<b>BASES IMPONIBLES NEGATIVAS NO ACTIVADAS</b>	
<b>Año</b>	<b>Euros</b>
2018	1.215.575
2019	1.851.593
2021	2.558.872
2022	326.121
	<b>5.952.161</b>

20. Ingresos y gastos

20.1. Cifra de negocios

El detalle de la cifra de negocios al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Otras ventas	50.737,85	39.527,00
Prestación de servicios	398.203,66	491.711,34
<b>Total</b>	<b>448.941,51</b>	<b>531.238,34</b>

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad se distribuye geográficamente como sigue:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Europa	100,00%	100,00%
América	0,00%	0,00%
	<b>100%</b>	<b>100%</b>

20.2. Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

	<b>Compras</b>	<b>Variación de existencias</b>	<b>Deterioro</b>	<b>Total Consumos</b>
Materias primas y otros aprovisionamientos	30.113,02	-	-	30.113,02
Trabajos realizados por otras empresas	35.000,00	-	-	35.000,00
<b>Total</b>	<b>65.113,02</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65.113,02</b>

Al 31 de diciembre de 2023

	<b>Compras</b>	<b>Variación de existencias</b>	<b>Deterioro</b>	<b>Total Consumos</b>
Materias primas y otros aprovisionamientos	21.807,20	-	-	21.807,20
Trabajos realizados por otras empresas	998,12	-	-	998,12
<b>Total</b>	<b>22.805,32</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>22.805,32</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

20.3. Otros ingresos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31.12.2024	31.12.2023
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	405.967,84	418.400,27
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	35.179,40	(15.553,06)
<b>Total</b>	<b>441.147,24</b>	<b>402.847,21</b>

20.4. Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de los ejercicios 2024 y 2023, es la siguiente:

	31.12.2024	31.12.2023
Sueldos y Salarios	499.903,66	503.222,49
Seguridad Social a cargo de la empresa	78.260,26	79.884,89
<b>Total</b>	<b>578.163,92</b>	<b>583.107,38</b>

A continuación, se detalla la plantilla media de trabajadores, agrupados por categorías:

Al 31 de diciembre

	31.12.2024	31.12.2023
Directivos y Altos Directivos	1	1
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	5	6
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>7</b>

A continuación, se detalla la plantilla a final de ejercicio de trabajadores, agrupados por categorías y diferenciados por sexos:

Al 31 de diciembre de 2024

	Nº de trabajadores	Hombres	Mujeres
Directivos y Altos Directivos	1	1	-
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	5	-	5
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Al 31 de diciembre de 2023

	Nº de trabajadores	Hombres	Mujeres
Directivos y Altos Directivos	1	1	-
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	6	-	6
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no tenía en su plantilla a ningún empleado con discapacidad.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

20.5. Otros gastos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	31.12.2024	31.12.2023
Arrendamientos y cánones	11.059,20	10.377,86
Reparaciones y conservación	1.275,14	4.396,72
Servicios de profesionales independientes	264.554,70	338.714,67
Primas de Seguros	25.579,76	15.476,64
Servicios bancarios	17.706,76	256.923,21
Publicidad y propaganda	-	925,62
Suministros	6.671,55	8.564,46
Otros servicios	37.645,45	30.961,95
Otros tributos	8.882,12	10.654,95
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	3.412,20	-
Otros gastos de gestión corriente	11.519,53	10.897,71
<b>Total</b>	<b>388.306,41</b>	<b>687.893,79</b>

En el ejercicio 2023 hubo un incremento significativo de la partida servicios bancarios debido principalmente al importe de *Commitment Fee* de 250.000,00 euros asociado al instrumento de emisión de obligaciones detallado en la Nota 2.6.

20.6. Otros resultados

A 31 de diciembre de 2024 el epígrafe Otros resultados no ha registrado ingresos significativos. Por el contrario, a 31 de diciembre de 2023 se reconoció un ingreso extraordinario de 4.463.480,71 euros derivado en su totalidad de la reversión de partidas de pasivo vinculadas al acuerdo transaccional en relación con ciertos litigios ejecutado en marzo de 2023.

20.7. Ingresos y gastos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros que figuran en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Ingresos financieros:	<b>10.077,17</b>	<b>8.228,19</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros	10.077,17	8.228,19
De empresas del grupo o asociadas	10.077,17	8.228,19
- De terceros	-	-
Gastos financieros:	<b>(121.798,38)</b>	<b>(286.258,75)</b>
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	(55.416,57)	(238.856,57)
Por deudas con terceros	(66.381,81)	(47.402,18)
Diferencias de cambio	-	-
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>-</b>	<b>(503.890,09)</b>
Deterioro y pérdidas	-	(503.890,09)
<b>Resultado financiero</b>	<b>(111.721,21)</b>	<b>(781.920,65)</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

21. Provisiones y contingencias, avales, garantías y litigios

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales la Sociedad mantiene una serie de litigios en curso, alguno de los cuales ya cuentan con sentencia firme a favor y en contra, mientras que otros aún no se ha dictado resolución definitiva. Los Administradores de la Sociedad, junto con sus asesores legales externos, están llevando a cabo todas las diligencias necesarias para la gestión de los mismos.

La Sociedad ha registrado en las presentes cuentas anuales aquellas provisiones necesarias para cubrir los riesgos e impactos que pudieran derivarse considerado la calificación y según lo establecido en la Nota 4.10, no registrándose activo alguno si las reclamaciones realizadas a favor de la Sociedad no han sido consideradas por el asesor legal externo como virtualmente ciertas.

Adicionalmente, las provisiones registradas por la Sociedad se consideran suficientes para cubrir el posible impacto derivado del expediente de préstamo del Ministerio de Ciencia e Innovación indicado en la Nota 16.5.

22. Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2024 y 2023 la Sociedad no ha realizado inversiones significativas en materia medioambiental.

23. Operaciones con empresas del grupo y partes vinculadas.

La Sociedad ha realizado operaciones con partes vinculadas durante el ejercicio 2024 y 2023. El detalle de los saldos de deudores y acreedores con empresas del grupo y asociadas y partes vinculadas se presentan a continuación:

Detalle posiciones deudoras:

Categorías	31.12.2024		31.12.2023	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Empresas del grupo				
Préstamos	524.575,25	-	269.60,35	-
Intereses	-	26.035,23	-	17.241,67
Clientes	-	1.638.666,57	-	1.228.066,90
Dividendos	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>524.575,25</b>	<b>1.664.701,80</b>	<b>269.160,35</b>	<b>1.245.308,57</b>

La Sociedad a 31 de diciembre de 2024 tiene concedido un préstamo a su filial Zera Intein Protein Solutions S.L. por un importe de 173.490,77 euros (176.032,98 euros a 31 de diciembre 2023) con un tipo de interés del 3%, y a su filial BBD Biophenix S.L.U. por importe de 351.084,48 euros (93.127,48 euros en 2023) con un tipo de interés del 3%.

En la partida de clientes con empresas del grupo se recoge un importe de 1.638.666,57 euros correspondientes, en su mayoría, a los gastos corporativos repercutidos a las filiales del grupo por los servicios prestados a lo largo de 2023 y 2024 derivados de la operativa habitual de las sociedades (1.228.066,90 euros a 31 de diciembre de 2023).

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Detalle de las posiciones acreedoras:

Categorías	31.12.2024		31.12.2023	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Empresas del grupo				
Préstamos	-	-	-	-
Intereses		28.075,86	-	28.075,86
Vinculadas	-	-	-	-
Préstamos	-	362.203,39	1.500.000,00	-
Intereses	-	55.416,57	1.162.203,21	-
<b>Total</b>		<b>445.695,82</b>	<b>2.662.203,21</b>	<b>28.075,86</b>

En 2017, BTC Diez S.á.r.l. concedió a la Sociedad un préstamo de 1.500.000,00 euros, acumulando un total de 1.162.203,21 euros en intereses a 31 de diciembre de 2023. En marzo de 2024, la Junta General de Accionistas aprobó un aumento de capital mediante la compensación de créditos, aplicando 2.300.000,00 euros a la cancelación parcial del préstamo (1.500.000,00 euros del principal y 800.000,00 euros de intereses). El saldo remanente quedó como préstamo con vencimiento en julio de 2025, con un tipo de interés del 10% PIK.

A 31 de diciembre de 2024 la deuda pendiente con BTC Diez S.á.r.l. asciende a 417.619,96 euros, de los cuales 362.203,39 euros corresponden al principal y 55.416,57 euros a intereses devengados.

La reducción de deuda derivada de la compensación de créditos ha supuesto un impacto significativo en el epígrafe "Deudas con empresas del grupo y asociadas".

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad se encuentra como avalista en operaciones de financiación bancaria de la filial BBD Biophenix S.L.U. por un importe aproximado de 765.000 euros.

En el ejercicio 2023 se llevó a cabo un proceso de disolución de dos estructuras en Luxemburgo en las que la Sociedad tenía una participación directa o indirectamente del 100%. Tras la disolución de éstas la Sociedad incorporó a su balance los activos y pasivos procedentes de estas sociedades y reconoció en reservas la diferencia tras esta incorporación, según el detalle siguiente:

446,10	III. Deudores comerc. y otras cuentas a cobrar	a	III. Reservas	(176.405,60)
747,95	VII. Efect. y otros act. líquidos equivalentes		V. Acreedores comerc. y otras cuentas a pagar	87.702,85
			IV. Inversiones en emp. del grupo y asoci. a CP	89.896,80
<hr/>			<hr/>	
1.194,05	Total activos		Total pasivos y patrimonio neto	1.194,05

El detalle de las participaciones en empresas del grupo es el siguiente:

	<hr/>	
	31.12.2024	31.12.2023
	No corriente	No corriente
<hr/>		
Empresas del grupo		
Participaciones	4.200.813,01	4.200.813,01
	<hr/>	
Total	<b>4.200.813,01</b>	<b>4.200.813,01</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

A 31 de diciembre de 2024 el detalle de las participaciones directas de la Sociedad es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Participación	%Participación	Valor Neto Participación	Actividad
BBD BIOPHENIX S.L.U.	San Sebastián	España	Directa	100%	2.600.000,00	Biotecnología
BNT PACIFIC LIMITED	Hong Kong	Hong Kong	Directa	70%	813,01	Biotecnología
ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, SL	Barcelona	España	Directa	100%	1.600.000,00	Biotecnología
INVESTIGACIONES KARIUS AIE	Madrid	España	Directa	99,99%		Investigación, - Desarrollo e Innovación
MYCROFT INVESTIGACIONES A.I.E	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Directa	48,99%		- Desarrollo e investigación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación

La Sociedad tiene recogido en su balance una participación de 2.600.000,00 euros por la filial BBD Biophenix S.L.U., y 1.600.000,00 euros por la filial Zera Intein Protein Solutions, S.L.

El detalle de las participaciones indirecta de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	%Participación
IINVESTIGACIONES URQUIAGA AIE.	San Sebastián	España	Indirecta 100%
BBD BIOPHENIX USA	Maryland	USA	Indirecta 100%
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Indirecta 51,00%
REICHENBACH WATERFALL AIE	Madrid	España	Indirecta 99,99%
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	Indirecta 0,01%

A 31 de diciembre de 2023 el detalle de las participaciones directas de la Sociedad es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Participación	%Participación	Valor Neto Participación	Actividad
BBD BIOPHENIX S.L.U.	San Sebastián	España	Directa	100%	2.600.000,00	Biotecnología
BNT PACIFIC LIMITED	Hong Kong	Hong Kong	Directa	70%	813,01	Biotecnología
ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, SL	Barcelona	España	Directa	100%	1.600.000,00	Biotecnología
ADL LUX 2 S.a.r.l	Luxemburgo	Luxemburgo	Directa	100%		- Activid.Sedes Centrales
INVESTIGACIONES KARIUS AIE	Madrid	España	Directa	99,99%		Investigación, - Desarrollo e Innovación
MYCROFT INVESTIGACIONES A.I.E	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Directa	48,99%		- Desarrollo e investigación

El detalle de las participaciones indirecta de la Sociedad a 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	%Participación
INVESTIGACIONES URQUIAGA, AIE	San Sebastián	España	Indirecta 100%
BBD BIOPHENIX USA	Maryland	USA	Indirecta 100%
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Indirecta 51,00%
REICHENBACH WATERFALL AIE	Madrid	España	Indirecta 99,99%

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

El detalle de los fondos propios a 31 de diciembre de 2024 de las sociedades participadas directas era el siguiente:

	<b>BBD Biophenix</b>	<b>Zip Solutions</b>	<b>BNT Pacific</b>
<b>A-1) Fondos Propios</b>	<b>990.198,08</b>	<b>(70.626,38)</b>	<b>(6.202,28)</b>
<b>I. Capital</b>	<b>203.006,00</b>	<b>5.058,00</b>	<b>1.161,44</b>
<b>1. Capital escriturado</b>	<b>203.006,00</b>	<b>5.058,00</b>	<b>1.161,44</b>
Capital social	203.006,00	5.058,00	1.161,44
<b>II. Prima de emisión</b>	-	<b>648.942,00</b>	-
<b>III. Reservas</b>	<b>2.366.517,01</b>	<b>230.023,86</b>	-
<b>1. Legal y estatutarias</b>	<b>40.601,20</b>	<b>1.011,60</b>	-
<b>2. Otras reservas</b>	<b>2.325.915,81</b>	<b>229.012,26</b>	-
Reservas voluntarias	2.325.915,81	229.012,26	-
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	<b>(36.023,91)</b>	<b>(976.071,84)</b>	<b>(7.363,72)</b>
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>	-	-	-
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>(1.543.301,02)</b>	<b>21.421,60</b>	-
<b>VIII Resultado del ejercicio después de impuestos</b>	<b>(1.543.301,02)</b>	<b>21.421,60</b>	-

El Consejo de Administración de la Sociedad ha aprobado un Plan de Negocio en marzo de 2025 para los próximos 5 años para estas filiales, con el fin de poder determinar el valor razonable de cada una de las participaciones. En base a los resultados alcanzados tras este test de deterioro, no ha sido necesario registrar deterioro alguno durante el ejercicio 2024.

Ninguna de estas sociedades cotiza en Bolsa.

24. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección

a) Retribución a miembros de la Alta Dirección.

La remuneración total devengada a 31 de diciembre de 2024 al personal de Alta Dirección por retribuciones a corto plazo asciende a un importe de 166.188,24 euros (161.191,32 euros a 31 de diciembre de 2023).

La remuneración total pagada a 31 de diciembre de 2024 al personal de Alta Dirección asciende a un importe de 166.188,24 euros por retribuciones a corto plazo (161.191,32 euros a 31 de diciembre de 2023).

A 31 de diciembre de 2024 no queda pendiente de pago ningún importe por retribución a corto plazo a personal de Alta Dirección.

b) Retribución a miembros del Consejo de Administración

La remuneración total devengada a 31 de diciembre de 2024 a miembros del Consejo de Administración asciende a un importe de 99.799,78 euros (98.600,00 euros a 31 de diciembre de 2023).

La remuneración total pagada a 31 de diciembre de 2024 a miembros del Consejo de Administración asciende a un importe 98.860,00 euros (99.201,00 euros a 31 de diciembre de 2023).

A 31 de diciembre de 2024 queda pendiente de pago un importe por retribuciones a miembros del Consejo de Administración de 81.345,00 euros (80.405,00 euros a 31 de diciembre de 2023).

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad cuenta con una póliza de responsabilidad de Administradores y Directivos, por importe de 4.655,87 euros (4.434,16 euros anuales en 2023). Durante dichos periodos, no ha habido aportaciones a planes de pensiones. Adicionalmente, ciertos miembros de la Alta Dirección son beneficiarios de complementos salariales, como seguros de vida, vehículos de empresa, y complementos sociales, como parte de su desempeño.

- c) Participaciones y cargos de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas.

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio el Consejo de Administración ha cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto él como las personas vinculadas a él, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

#### 25. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas

Los honorarios devengados durante el ejercicio 2024 por Auren Auditores por los servicios prestados han ascendido a 49.655,84 euros los por servicios de auditoría de cuentas individuales anuales y por los servicios de revisión limitada de estados financieros intermedios (48.120,00 euros en 2023) y 2.730,00 euros por otros trabajos realizados (2.500,00 euros en 2023).

#### 26. Hechos posteriores al cierre

Con posterioridad al cierre de las presentes cuentas anuales han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 13 de enero de 2025 por parte de la filial Zera Intein Protein Solutions, S.L.(ZIP), se publicó el nuevo contrato firmado con SpliceBio para desarrollar terapia génica, usando el sistema patentado por ZIP "Splittera". En virtud del acuerdo, Zip ya ha generado ingresos relevantes durante el ejercicio de 2024. SpliceBio obtiene los derechos mundiales exclusivos de Splittera para terapia génica, con algunas excepciones.
- Con fecha 4 de febrero de 2025 por parte de la filial BBD Biophenix S.L.U., se ha firmado un nuevo contrato relevante con una compañía biotecnológica estadounidense, cotizada en el NASDAQ, especializada en el desarrollo de terapias para enfermedades del sistema nervioso central. Biobide evaluará la eficacia de diversos compuestos para el tratamiento de una enfermedad rara que afecta a 1 de cada 15.000-20.000 niños, causando convulsiones, retrasos en el desarrollo y problemas cognitivos, motores y de comportamiento.
- Con fecha 5 de marzo de 2025 por parte de la filial BBD Biophenix S.L.U., se ha firmado un nuevo contrato relevante con una compañía biotecnológica estadounidense dedicada a la investigación y desarrollo de fármacos dirigidos al sistema de serotonina, con potencial aplicación en el tratamiento de diversas patologías como la depresión, la ansiedad, la esquizofrenia, entre otras. En el marco de este contrato, Biobide utilizará su modelo innovador de pez cebra para evaluar la eficacia de los compuestos, aportando datos con alta fiabilidad estadística y reduciendo los tiempos de análisis. Estos estudios resultan fundamentales en la selección de nuevos candidatos a fármacos con potencial para mejorar o revertir los síntomas de diversas enfermedades.
- Con fecha 21 de marzo de 2025 por parte de la Sociedad Dominante en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 99.999,80 euros, a un precio de conversión de 0,31 euros por acción.

## INFORME DE GESTIÓN INDIVIDUAL DEL EJERCICIO 2024

En cumplimiento de lo previsto en la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores presentan a continuación el informe de gestión del ejercicio, con el objeto de, en su caso, complementar, ampliar y comentar los estados financieros y la memoria correspondientes al ejercicio 2024.

### *1. Evolución del negocio de la Sociedad*

Biotechnology Assets, S.A. es un grupo biotecnológico (en adelante BIAT GROUP) formado por varias filiales y una estructura comercial global.

BIAT GROUP desarrolla y comercializa activos biotecnológicos de aplicación en los sectores biofarmacéutico, agroquímico, cosmético, veterinario e industria química, entre otros.

Actualmente está formado por la matriz del grupo -Biotechnology Assets- y las subsidiarias Biobide y ZIP Solutions. BIAT GROUP opera a nivel internacional con sedes en España (San Sebastián, Barcelona y Jerez) y en EEUU (Boston), contando con una cartera de clientes internacionales de amplio reconocimiento mundial dentro de los distintos sectores de aplicación.

BIAT GROUP cuenta en su estructura con Biobide, una CRO referencia internacional en el modelo alternativo (NAM) de pez cebra, que ofrece la calidad de resultados de los sistemas in-vivo, al mismo tiempo que las prestaciones de los sistemas in-vitro. Así se ha convertido en un modelo clave dentro de la tendencia mundial de elección de métodos alternativos al uso de animales de experimentación.

Biobide ha creado un amplio catálogo de ensayos de toxicidad y eficacia donde compañías de los sectores biofarmacéutico, veterinario, agroquímico, químico, cosmético, medio ambiente, tabaco, etc., evalúan la seguridad y eficacia de sus productos. Cuenta con una cartera de clientes internacionales, muchos de ellos líderes y referencias internacionales en sus sectores de actuación como el Instituto de Salud de EEUU (NIH), DSM-Firmerich, L'Oreal, BASF, Phillip Morris, Corteva, etc.. El modelo de pez cebra está considerado como un modelo alternativo clave dentro de los principios de las 3Rs para la reducción del uso de animales en experimentación.

BIAT GROUP cuenta igualmente entre sus principales activos con un set de split-inteinas desarrolladas y patentadas (5 familias de patentes internacionales) por la subsidiaria ZIP Solutions (Parc Científic de Barcelona), catalogadas comercialmente como Splittera. Las split-inteinas son herramientas de la naturaleza para pegar proteínas en los sistemas vivos y por tanto, presentan gran cantidad de aplicaciones únicas en distintas áreas del sector biofarmacéutico. Las distintas oficinas de patentes internacionales han concedido a ZIP la aprobación de sus patentes de split-inteinas por tratarse de las más rápidas y efectivas dentro de su categoría. Dentro de las principales aplicaciones industriales destacan:

- Click-Gene. Aplicación de Splittera en terapia génica y edición genética, permitiendo solventar dos de los principales inconvenientes de la aplicación de este tipo de terapias: 1) el tamaño del cargo a introducir; 2) la capacidad de llevar el cargo al tejido adecuado del paciente. Como se publicó al mercado en septiembre de 2020, este sistema ya ha sido licenciado en exclusiva a nivel mundial con una compañía internacional que cotiza en NASDAQ para un campo concreto de aplicación. El acuerdo incluye pagos iniciales, por hitos y basados en regalías (royalties) sobre las ventas netas y podría superar potencialmente los 30 millones de euros por medicamento, si logra llegar al mercado y alcanzar cierto nivel de ventas. Durante ejercicio 2024

se ha firmado una licencia más de esta aplicación, la correspondiente a SpliceBio, publicado como hecho posterior.

- Click-CAR. Aplicación en terapias avanzadas con células CAR-T. Este tipo de terapias se usan actualmente de manera principal para el tratamiento de cáncer hematológicos, con medicamentos ya aprobados y en uso como Kymriah (Novartis) y Yescarta (Kite Pharma), indicados para el tratamiento de determinados tipos de linfomas. Se está investigando igualmente su uso para tratar tumores sólidos, así como enfermedades autoinmunes. Click-CAR permite la obtención de células CAR-T modulares, universales, multiantígenicas con el objetivo de reducir el porcentaje de recaídas así como aumentar de manera significativa la seguridad de los tratamientos actuales disponibles en el mercado y en desarrollo.
- Click-Bio. Aplicación de Splittera para funcionalizar (decorar) moléculas a medida. Entre otras, este sistema permite mejorar las prestaciones de la inmunoterapia, una de las grandes tendencias actuales en medicina moderna para tratamientos de cáncer e infecciones como los ADCs o DACs.
- Click'N Cut. Aplicación de Splittera para la purificación por afinidad de proteínas y sus derivados, en un solo paso.

Por otro lado, desde la matriz -Biotechnology Assets- se promueven y comercializan también activos biotecnológicos en los sectores de salud humana y animal, entre los que se encuentran los desarrollados internamente, así como el resto de los activos del grupo.

El grupo biotecnológico se encuentra cotizando en el mercado español BME Growth con el ticker "BST".

- a. A nivel cualitativo en BIAT se han conseguido cumplir satisfactoriamente con las principales magnitudes, dando continuidad a los contratos y licencias en marcha, así como dando soporte comercial y financiero al resto de filiales.
- b. En el ejercicio 2024 la cifra alcanzada con el importe neto de la cifra de negocios y otros ingresos de explotación ha ascendido a 2.570.783,32 euros.
- c. El EBITDA normalizado del ejercicio ha sido positivo 44.295,46 euros.
- d. A nivel de financiación, durante 2023 la Sociedad aprobó por Junta General un nuevo acuerdo con *Global Corporate Finance Opportunities* en los siguientes términos principales:
  - Instrumento: Obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad
  - Importe total máximo: 5.000.000 euros
  - Tramos: hasta 20 tramos de 250.000 euros cada uno
  - Nominal de cada obligación convertible: 10.000 euros
  - Vencimiento: 12 meses a partir de su respectiva fecha de emisión
  - Intereses: Las obligaciones convertibles no devengarán intereses
  - Precio de conversión: el precio de conversión de las obligaciones convertibles será igual al 96% del precio medio ponderado de cierre de las acciones de la Sociedad, según este se publique en la página web de BME Growth, más bajo de los diez días hábiles bursátiles inmediatamente anteriores a la fecha de conversión
  - Amortización anticipada: la Sociedad podrá, en cualquier momento y a su entera discreción, amortizar anticipadamente, en efectivo, el principal pendiente de las

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

obligaciones convertibles mediante el pago del ciento cinco por ciento (105%) del principal pendiente

De dicha cantidad, a 31 de diciembre de 2024, la Sociedad tiene disponible 4.000.000 de euros.

*2.- Evolución previsible de la Sociedad*

El futuro inmediato de la matriz del grupo está marcado por el escalado comercial de sus principales activos y licencias en marcha, así como lo de sus principales subsidiarias -BBD Biophenix y ZIP Solutions.

*3.- Acciones propias.*

BIOTECHNOLOGY ASSETS S.A. cotiza en BME Growth.

La Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2024 98.217 acciones propias (121.169 acciones propias al 31 de diciembre de 2023) en depósito en la cuenta de liquidez por un valor de 27.500,76 euros (47.982,92 euros al 31 de diciembre de 2023).

Entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024 se han adquirido 677.899,00 acciones propias y se han vendido 700.851,00 acciones propias.

Durante la anualidad 2023 la Sociedad no ha puesto en marcha ninguna operación especial de adquisición o venta de autocartera.

*4.- Inversión en I+D.*

La Sociedad sigue apostando por la I+D como uno de los elementos estratégicos de su desarrollo, aspecto clave para la alimentación del portafolio de producto propio. En este sentido la sociedad ha seguido manteniendo sus programas de I+D en marcha y la estructura para monetizar las inversiones esta materia realizada hasta la fecha. La compañía está centrando los nuevos proyectos sinérgicos con las tecnologías Click-Gene y Click-CAR

*5.- Riesgos e incertidumbres*

Los riesgos e incertidumbres a los que se encuentra sometida la Sociedad son los detallados en las Notas 5 de la memoria.

*6.- Plazo de pago a proveedores*

Los plazos de pago de la Sociedad sometida a la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010 de 5 de julio, tienen los plazos de pagos recogidos en el cuadro siguiente.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Días</b>	<b>Días</b>
Periodo medio de pago a proveedores	348,59	505,95
Ratio de operaciones pagadas	295,78	275,05
Ratio de operaciones pendientes de pago	425,93	1.046,63
	<b>Importe</b>	<b>Importe</b>
Total pagos realizados	776.032,30	979.430,14
Total pagos pendientes	529.983,72	418.278,61

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.****Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

	2024	2023
Número de facturas pagadas antes de los 60 días	300	370
Volumen (miles de euros)	598.621,91	559.239,97
% que supone sobre el total de las operaciones	46%	40%
% que supone sobre el total de facturas	86%	86%

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 60 días a partir de 1 de enero de 2013.

#### 7.- Hechos Posteriores al cierre del ejercicio 2024

Con posterioridad al cierre de las presentes cuentas anuales han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 13 de enero de 2025 por parte de la filial Zera Intein Protein Solutions, S.L.(ZIP), se publicó el nuevo contrato firmado con SpliceBio para desarrollar terapia génica, usando el sistema patentado por ZIP "Splittera". En virtud del acuerdo, Zip ya ha generado ingresos relevantes durante el ejercicio de 2024. SpliceBio obtiene los derechos mundiales exclusivos de Splittera para terapia génica, con algunas excepciones.
- Con fecha 4 de febrero de 2025 por parte de la filial BBD Biophenix S.L.U., publicó la firma un nuevo contrato relevante con una compañía biotecnológica estadounidense, cotizada en el NASDAQ, especializada en el desarrollo de terapias para enfermedades del sistema nervioso central. Biobide evaluará la eficacia de diversos compuestos para el tratamiento de una enfermedad rara que afecta a 1 de cada 15.000-20.000 niños, causando convulsiones, retrasos en el desarrollo y problemas cognitivos, motores y de comportamiento.
- Con fecha 7 de febrero de 2025 por parte de la Sociedad Dominante en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 200.000,00 euros, a un precio de conversión de 0,29 euros por acción.
- Con fecha 5 de marzo de 2025 por parte de la filial BBD Biophenix S.L.U., publicó la firma un nuevo contrato relevante con una compañía biotecnológica estadounidense dedicada a la investigación y desarrollo de fármacos dirigidos al sistema de serotonina, con potencial aplicación en el tratamiento de diversas patologías como la depresión, la ansiedad, la esquizofrenia, entre otras. En el marco de este contrato, Biobide utilizará su modelo innovador de pez cebra para evaluar la eficacia de los compuestos, aportando datos con alta fiabilidad estadística y reduciendo los tiempos de análisis. Estos estudios resultan fundamentales en la selección de nuevos candidatos a fármacos con potencial para mejorar o revertir los síntomas de diversas enfermedades.
- Con fecha 21 de marzo de 2025 por parte de la Sociedad Dominante en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024**

Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 99.999,80 euros, a un precio de conversión de 0,31 euros por acción.

